



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC ȘTEFAN VODĂ

PROCES VERBAL nr.3
din 28 mai 2021

al ședinței ordinare al Consiliului orășenesc Ștefan Vodă

Total consilieri – 17. Prezenți– 14. Absenți: motivat – 2 (Balanetchi Nadejda; Cuclenco Mircea); nemotivat – 1 (Gîștemulte Arcadie).

Alegerea președintelui ședinței:

Au fost propuși ca președinte:

- Dl Dînga Andrei, consilier;
- Dna Ceapchi Olga, consilier;

Alte propuneri nu au parvenit.

Dna Ceapchi Olga și-a retras candidatura.

Dl Dînga Andrei a fost ales să prezide ședința prin vot unanim.

**Alegerea consilierului care va semna în caz de imposibilitatea președintelui,
deciziile Consiliul orășenesc:**

Dl Dînga Andrei a propus candidatura dnei Ceapchi Olga.

Alte propuneri nu au parvenit.

AU VOTAT: pentru – unanim

**Consilierul care va semna în caz de imposibilitatea președintelui, deciziile
Consiliul orășenesc a fost ales – dna Ceapchi Olga, consilier.**

Propuneri la ORDINEA DE ZI:

1. Dl Orlov Nicolae a propus ca subiectele cu numerele 3 și 18 din ordinea de zi să fie excluse. AU VOTAT: pentru – unanim.
2. Dna Sîrbu Anastasia, secretarul Consiliului orășenesc, a propus de a fi inclusă în ordinea de zi a Ședinței subiectul cu numărul 3/24. AU VOTAT: pentru – unanim.
3. Consilierii au pus la vot Ordinea de zi integral, cu modificările votate.
AU VOTAT: pentru – unanim.
4. Consilierii au propus după încheierea ședinței să fie inclusă rubrica „Diverse”.
AU VOTAT: pentru – unanim.

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la casarea arborilor defrișați.
Raportor: Bejenar Grigore, maistru-șef.
2. Cu privire la defrișarea arborilor de pe str. Bugeacului nr.2 și nr.4.
Raportor: Bejenar Grigore, maistru-șef.
3. Cu privire la aprobarea Contractului colectiv de muncă pentru anii 2021-2025 a primăriei orașului Ștefan Vodă.

Raportor: Dărănuță Silvia, specialist.

4. Cu privire la stabilirea sezonului de pășunat pentru anul 2021.

Raportor: Ciobanu Tatiana, percepitor fiscal.

5. Cu privire la examinarea prescripției Inspecției Financiare.

Raportor: Iurie Nicolenco, director al Î.M. „Direcția de Producție „Apă Canal”” din or. Ștefan Vodă.

6. Cu privire la distribuirea mijloacelor financiare.

Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef.

7. Cu privire la alocarea mijloacelor financiare.

Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef.

8. Cu privire la luarea la evidenta contabilă a bunurilor materiale uzate, obținute în rezultatul casării și reparațiilor unor obiecte proprietate publică, reevaluarea materialelor.

Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef.

9. Cu privire la propunerea candidaturilor pentru funcția de membru ai birourilor electorale ale secțiilor de votare pentru alegerile Parlamentare anticipate din 11 iulie 2021.

Raportor: Sîrbu Anastasia, Secretarul Consiliului orășenesc.

10. Cu privire la instituirea comisiei de licitație.

Raportor: Sîrbu Anastasia, Secretarul Consiliului orășenesc.

11. Cu privire la modificarea deciziei nr.3/2 din 12.08.2020.

Raportor: Sîrbu Anastasia, Secretarul Consiliului orășenesc.

12. Cu privire la modificarea deciziei nr.1/2 din 25.01.2021.

Raportor: Luchian Olga, viceprimar.

13. Cu privire la amenajarea unei platforme de parcare pentru autovehicule pe strada Păcii din Ștefan Vodă.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.

14. Cu privire la construcția unui drum-acces pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.

15. Cu privire la utilizarea echipamentului de măsurări a gazului natural.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.

16. Cu privire la amenajarea unor platforme de staționare pentru autovehicule pe strada 31 august 1989 nr.7/1 din or. Ștefan Vodă.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.

17. Cu privire la modificarea deciziei nr. 6/4 din 15.12.2020.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.

18. Cu privire la amenajarea prin pavaj a unei suprafețe la intrare în localitate.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.

19. Cu privire la amenajarea unei platforme de parcare pentru autovehicule pe strada Grigore Vieru din or. Ștefan Vodă.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.

20. Cu privire la darea în subarendă a terenului agricol proprietate publică.

Raportor: Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.

21. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent clădirii.

Raportor: Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.

22. Cu privire la scoaterea la licitație a terenului public.

Raportor: Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.

23. Cu privire la scoaterea la licitație a terenului public.

Raportor: Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.

ORDINEA DE ZI DEFINITIVĂ:

1. Cu privire la casarea arborilor defrișați.

Raportor: Bejenar Grigore, maistru-șef.



2. Cu privire la defrișarea arborilor de pe str. Bugeacului nr.2 și nr.4.
Raportor: Bejenar Grigore, maistru-șef.
4. Cu privire la stabilirea sezonului de pășunat pentru anul 2021.
Raportor: Ciobanu Tatiana, percepător fiscal.
5. Cu privire la examinarea prescripției Inspecției Financiare.
Raportor: Iurie Nicolenco, director al Î.M. „Direcția de Producție „Apă Canal”” din or. Ștefan Vodă.
6. Cu privire la distribuirea mijloacelor financiare.
Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef.
7. Cu privire la alocarea mijloacelor financiare.
Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef.
8. Cu privire la luarea la evidența contabilă a bunurilor materiale uzate, obținute în rezultatul casării și reparațiilor unor obiecte proprietate publică, reevaluarea materialelor.
Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef.
9. Cu privire la propunerea candidaturilor pentru funcția de membru ai birourilor electorale ale secțiilor de votare pentru alegerile Parlamentare anticipate din 11 iulie 2021.
Raportor: Sîrbu Anastasia, Secretarul Consiliului orășenesc.
10. Cu privire la instituirea comisiei de licitație.
Raportor: Sîrbu Anastasia, Secretarul Consiliului orășenesc.
11. Cu privire la modificarea deciziei nr.3/2 din 12.08.2020.
Raportor: Sîrbu Anastasia, Secretarul Consiliului orășenesc.
12. Cu privire la modificarea deciziei nr.1/2 din 25.01.2021.
Raportor: Luchian Olga, viceprimar.
13. Cu privire la amenajarea unei platforme de parcare pentru autovehicule pe strada Păcii din Ștefan Vodă.
Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.
14. Cu privire la construcția unui drum-acces pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt.
Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.
15. Cu privire la utilizarea echipamentului de măsurări a gazului natural.
Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.
16. Cu privire la amenajarea unor platforme de staționare pentru autovehicule pe strada 31 august 1989 nr.7/1 din or. Ștefan Vodă.
Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.
17. Cu privire la modificarea deciziei nr. 6/4 din 15.12.2020.
Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.
19. Cu privire la amenajarea unei platforme de parcare pentru autovehicule pe strada Grigore Vieru din or. Ștefan Vodă.
Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.
20. Cu privire la darea în subarendă a terenului agricol proprietate publică.
Raportor: Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.
21. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent clădirii.
Raportor: Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.
22. Cu privire la scoaterea la licitație a terenului public.
Raportor: Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.
23. Cu privire la scoaterea la licitație a terenului public.
Raportor: Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.
24. Cu privire la modificarea deciziei nr.6/5 din 15 decembrie 2020.
Raportor: Sîrbu Anastasia, Secretarul Consiliului orășenesc.



Regulamentul ședinței:

Dl Dînga Andrei, președintele ședinței a propus:

- în legătură cu situația epidemiologică complicată, fiecare întrebare din ordinea de zi să nu fie discutată foarte amplu, deoarece întrebările au fost discutate la ședințele comisiilor consultative de specialitate și toți consilierii cunosc conținutul fiecărei întrebări în parte, însă dacă cineva din consilieri vor avea careva întrebări către raportor atunci să nu ezite să le dea.

- raportorii – până la 5 min;

- fiecare consilier poate lua cuvântul o singură dată pe fiecare chestiune cu o durată de până la 3 min.

- Lucrăm 1 oră 30 min, după care întrerupere 20 min, și iarăși lucrăm.

AU VOTAT: pentru – unanim



MERSUL ȘEDINȚEI:

1. S-A EXAMINAT:

Cu privire la casarea arborilor defrișați.

Raportor: Bejenar Grigore, maistru-șef.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dnl Veaceslav Iurco, viceprimarul orașului, îl înlocuiește pe raportor, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la casarea arborilor defrișați.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se permite casarea a 249 (două sute patruzeci și nouă) arbori defrișați, raportați la mijloace fixe administrate de Serviciul de amenajare a orașului (conform actului nr.1113 din 14.09.2020).
2. Comisia de casare va activa în conformitate cu prevederile Regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.500 din 12 mai 1998, cu modificările și completările ulterioare.
3. Contabilitatea primăriei or. Ștefan Vodă va efectua tranzacțiile corespunzătoare în evidența contabilă a fondurilor fixe în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
4. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Grigore Bejenar, maistru-șef al Serviciului de amenajare al orașului Ștefan Vodă.
5. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.
6. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:
Oficiului teritorial Căușeni al Cămarilor de Stat;
Contabilității centralizate a primăriei;
Publicului prin afișare și pe pagina web a primăriei.

AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.
- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 7 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 7; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

- Pe probleme de protecție socială, învățământ, sănătate publică, tineret, sport, cultură și turism. Membri: 4 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 4; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

2. S-A EXAMINAT:

Cu privire la defrișarea arborilor de pe str. Bugeacului nr.2 și nr.4.

Raportor: Bejenar Grigore, maistru-șef.



A LUAT CUVÂNTUL:

Dnl Veaceslav Iurco, viceprimarul orașului, îl înlocuiește pe raportor, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la defrișarea arborilor de pe str. Bugeacului nr.2 și nr.4.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se permite defrișarea definitivă a arborilor de specie nuci, care sunt plantați la o distanță mică de lângă construcție, strică aspectul amenajării teritoriului, au un grad ridicat de uscărire a crengilor și copacului în general care prezintă pericol de prăbușire asupra autovehiculelor din parcare și vor afecta direct locătarii blocurilor nr.2 și nr.4 de pe str. Bugeacului.
2. Compania, „AB Investment & Construction” S.R.L., se obligă să înlocuiască arborii de specie nuci cu arbori decorativi pentru a crea un aspect modern și îngrijit terenului.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Grigore Bejenar, maistru-șef al Serviciului de amenajare al orașului Ștefan Vodă.
4. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:
 Oficiului teritorial Căușeni al Cămarilor de Stat;
 Contabilității centralizate a primăriei;
 Publicului prin afișare și pe pagina web a primăriei.

AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.
- Pe probleme de protecție socială, învățământ, sănătate publică, tineret, sport, cultură și turism. Membri: 4 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 4; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

4. S-A EXAMINAT:

Cu privire la stabilirea sezonului de pășunat pentru anul 2021.

Raportor: Ciobanu Tatiana, percepător fiscal.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dna Ciobanu Tatiana, percepător fiscal, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la stabilirea sezonului de pășunat pentru anul 2021.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se stabilește sezonul de pășunat pentru anul 2021 pe perioada de 07 mai 2021 până la 07 noiembrie 2021.

2. Se transmit în folosință deținătorilor de animale terenurile de uz comun pășuni cu suprafața de 96 ha, fără indici cadastrali din suprafața totală de 115,77 ha.

3. Se scutesc de impozitul funciar terenurile de uz comun pășuni cu suprafața de 19,77 ha din motiv că nu sunt accesibile pentru pășunat.

4. Se interzice pășunatul:

- a) pe timp de ploaie;
- b) în cireadă a taurilor împreună cu vacile și vițelele;
- c) în comun a diferitor specii de animale;
- d) cu animale bolnave.

5. Se stabilește plata anuală pentru un cap convențional conform anexei.

6. Controlul asupra executării prezenței deciziei se pune în sarcina specialiștilor primăriei, responsabili de perceperea fiscală.

7. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în RSAL.

8. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:

Oficiului teritorial Căușeni al Cămarilor de Stat;
Direcția Deservire Fiscală Ștefan Vodă;
Specialiștilor pentru percepere fiscală;
Prin afișare în locurile publice și pe pagina web a primăriei.



AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 3; contra- 0; abținut – 2; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

5. S-A EXAMINAT:

Cu privire la examinarea prescripției Inspecției Financiare.

Raportor: Iurie Nicolenco, director al Î.M. „Direcția de Producție „Apă Canal”” din or. Ștefan Vodă.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dnl Iurie Nicolenco, director al Î.M. „Direcția de Producție „Apă Canal”” din or. Ștefan Vodă, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la examinarea prescripției Inspecției Financiare.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se ia act de Prescripția Inspecției Financiare (se anexează).
2. Administrația Î.M. „D.P. „Apă-Canal”” din or. Ștefan Vodă va întreprinde acțiunile prescrise privind lichidarea iregularităților constatate în cadrul inspecției financiare complexe.

3. Fondatorul Î.M."D.P „Apă-Canal”” din or. Ștefan Vodă va:
 - monitoriza respectarea de către entitate a principiilor de economicitate, eficiență și eficacitate, legalitate și echitate în conducerea activității întreprinderii;
 - întreprinde măsuri necesare privind asigurarea integrității și folosirii eficiente a patrimoniului public transmis în gestiunea întreprinderii.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului dlui Vladislav Cociu și comisiei consultative de specialitate a Consiliului Orășenesc pentru economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare intercomunală și transfrontalieră.
5. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.
6. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:
 Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
 Primarului orașului; Comisiei menționate (președinte Orlov Nicolae);
 Inspecției Financiare a Ministerului Finanțelor al RM;
 Administrației Î.M."D.P „Apă-Canal”” din or. Ștefan Vodă;
 Prin afișare în locurile publice și pe pagina web a primăriei.



AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 7 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 7; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

6. S-A EXAMINAT:

Cu privire la distribuirea mijloacelor financiare.

Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dna Frolenco Alexandra, contabil-șef, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la distribuirea mijloacelor financiare.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se distribuie mijloace financiare în suma totală de **6400 lei** din cont disponibil la data de 01.01.2021 după cum urmează:

- **500** (cinci sute) lei pentru acordarea ajutorului văduvelor veteranilor celui de-al doilea război mondial, în legătură cu Ziua-Victoriei și a comemorării eroilor căzuți pentru independența Patriei (conform anexei nr.1);
- **3500** (trei mii cinci sute) lei pentru acordarea ajutorului unic anual și cu prilejul jubileelor de vîrstă (65, 70, 75, 80, 85... ani) cetățenilor de Onoare a or. Ștefan Vodă conform prevederilor Regulamentului cu privire la conferirea Titlului „Cetățean de Onoare al orașului Ștefan Vodă” aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ștefan Vodă nr. 3/15 din 18.08.2011” (conform anexei nr.2);
- **2400** (două mii patru sute) lei pentru acordarea ajutorului material participanților și văduvelor participanților la lichidarea avariei nucleare din Cernobîl (anexa nr.3).

2. Controlul executării prezentei decizii se atribuie contabilului-șef a primăriei dna Alexandra Frolenco.

3. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:

Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;

Contabilului-șef a primăriei;

Direcției generale Finanțe Ștefan Vodă;

Prin afișare în locurile publice și pe pagina web a primăriei.



AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 7 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 6; contra- 0; abținut – 1; Aviz pozitiv.
- Pe probleme de protecție socială, învățământ, sănătate publică, tineret, sport, cultură și turism. Membri: 4 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 4; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

7. S-A EXAMINAT:

Cu privire la alocarea mijloacelor financiare.

Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dna Frolenco Alexandra, contabil-șef, a adus la cunoștință audienței proiectul deciziei privitor la alocarea mijloacelor financiare.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se alocă mijloace financiare din sold disponibil a bugetului local format la data de 01.01.2021 după cum urmează:
 - **454 514 lei 95 bani (Patru sute cincizeci și patru mii cinci sute patrusprezece lei 95 bani)** – contribuția Primăriei la implementarea proiectului "Reconstrucția parcului "Mihai Eminescu" din orașul Ștefan Vodă, raionul Ștefan Vodă" Codul ECO 313110 „Procurarea instalațiilor de transmisie” grupa 750506400033511085 Gospodăria Serviciilor Comunale (Iluminarea).
2. Controlul executării prezentei decizii se atribuie contabilului-șef al primăriei dnei Alexandra Frolenco.
3. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.
4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:
 - Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
 - Contabilului-șef al primăriei;
 - Direcției Generale Finanțe Ștefan Vodă;
 - Prin afișare în locurile publice și pe pagina web a primăriei.

AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 7 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 7; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.
- Pe probleme de protecție socială, învățământ, sănătate publică, tineret, sport, cultură și turism. Membri: 4 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 4; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

8. S-A EXAMINAT:

Cu privire la luarea la evidența contabilă a bunurilor materiale uzate, obținute în rezultatul casării și reparațiilor unor obiecte proprietate publică, reevaluarea materialelor.

Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dna Frolenco Alexandra, contabil-șef, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la luarea la evidența contabilă a bunurilor materiale uzate, obținute în rezultatul casării și reparațiilor unor obiecte proprietate publică, reevaluarea materialelor.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se permite luarea la evidența contabilă a bunurilor materiale uzate, obținute în rezultatul reparațiilor obiecte proprietate publică a or. Ștefan Vodă după cum urmează:
 - gradinița nr.3: materiale obținute în urma demolării gardului (secții de gard, plasa, bordurile din beton) în sumă de 8515 lei;
 - gradinița nr.2: materiale obținute în urma demolării gardului (secții de gard) în suma de 1140 lei.
2. Se permite realizarea bunurilor specificate în pct.1 al prezentei deciziei la prețul stabilit conform proceselor-verbale ale grupului de lucru (se anexează).
3. Controlul executării prezentei deciziei se atribuie Dlui Iurco Veaceslav, viceprimarul orașului Ștefan Vodă, dnei Frolenco Alexandra, contabil-șef al primăriei.
4. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale și se aduce la cunoștință:

Contabilității centralizate a primăriei; Direcției Finanțe Ștefan Vodă;
Instituțiilor nominalizate; Prin afișare în locurile publice și pe pagina web a primăriei.

AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 7 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 0; contra- 0; abținut – 7; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

9. S-A EXAMINAT:

Cu privire la propunerea candidaturilor pentru funcția de membru ai birourilor electorale ale secțiilor de votare pentru alegerile Parlamentare anticipate din 11 iulie 2021.

Raportor: *Sîrbu Anastasia, Secretarul Consiliului orășenesc.*

A LUAT CUVÂNTUL:

Dna Anastasia Sîrbu, Secretarul Consiliului orășenesc, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la propunerea candidaturilor pentru funcția de membru ai birourilor electorale ale secțiilor de votare pentru alegerile Parlamentare anticipate din 11 iulie 2021.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se aprobă lista candidaturilor propuse pentru funcția de membru ai birourilor electorale nr.1, nr.2 și nr.3 ale secțiilor de votare din orașul Ștefan Vodă pentru alegerile parlamentare anticipate stabilite pentru data de 11 iulie 2021, conform anexei.

2. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale și se aduce la cunoștință:

Consiliului Electoral al Circumscripției Electorale nr.32 Ștefan Vodă;

Persoanelor nominalizate în anexă;

Prin afișare pe pagina web a primăriei.



AU VOTAT: pentru – 7, contra- 0, abținut – 7.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 4; contra- 0; abținut – 1; Aviz pozitiv.
- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 7 prezenți din 7 de pe listă: pentru – 7; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia nu se aprobă.

Pauză de 20 min.

10. S-A EXAMINAT:

Cu privire la instituirea comisiei de licitație.

Raportor: *Sîrbu Anastasia, Secretarul Consiliului orășenesc.*

A LUAT CUVÂNTUL:

Dna Anastasia Sîrbu, Secretarul Consiliului orășenesc, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la instituirea comisiei de licitație.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se instituie comisia de licitație a bunurilor proprietate publică a orașului Ștefan Vodă (în continuare comisia de licitație) în următoarea componență:

Președinte:

- Vladislav Cociu, primarul orașului;

Secretar:

- Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.

Membrii comisiei:

- Dînga Vasile, consilier orășenesc;
- Deriughin Iuri, consilier orășenesc;
- Frolenco Alexandra, contabil-șef;

- Dărănuță Silvia, specialist pentru planificarea și gestionarea patrimoniului public;
 - Platon Svetlana, inspector principal fiscal, Direcția deservire fiscală Ștefan Vodă;
 - Solomițchii Tatiana, specialist, Direcția economie și atragerea investițiilor a Consiliului raional Ștefan Vodă.
2. Se stabilește, că în cazul eliberării din funcție a membrilor comisiei, atribuțiile acestora vor fi exercitate de persoanele nou-desemnate în funcțiile respective, fără a fi emisă o nouă decizie al consiliului orășenesc.
 3. Comisia va activa în strictă conformitate cu legislația în vigoare.
 4. Se abrogă integral decizia nr.9/4 din 28 noiembrie 2019 "Cu privire la instituirea comisiei de licitație"
 5. Responsabilitatea executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Bezede Aureliu, secretarul comisiei, specialist reglementarea regimului funciar.
 6. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.
 7. Prezenta decizie se comunică:
 Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
 Contabilului-șef al primăriei;
 Primarului or. Ștefan Vodă
 prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.



AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 4; contra- 0; abținut – 1; Aviz pozitiv.
- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 7 prezenți din 7 de pe listă: pentru – 7; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă

11. S-A EXAMINAT:

Cu privire la modificarea deciziei nr.3/2 din 12.08.2020.

Raportor: Sîrbu Anastasia, Secretarul Consiliului orășenesc.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dna Anastasia Sîrbu, Secretarul Consiliului orășenesc, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la modificarea deciziei nr.3/2 din 12.08.2020.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se modifică Decizia Consiliului orășenesc Ștefan Vodă nr.3/2 din 12.08.2020 „Cu privire la notificările parvenite de la Oficiul Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat”, după cum urmează:
 - 1.1. Se abrogă integral pct.2, 4 și 6.

2. Responsabilitatea executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Anastasia Sîrbu, Secretarul Consiliului orășenesc.
3. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.
4. Prezenta decizie se comunică:
Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
Contabilului-șef al primăriei;
Primarului or. Ștefan Vodă
prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.



AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 7 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 7; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

12 . S-A EXAMINAT:

Cu privire la modificarea deciziei nr.1/2 din 25.01.2021.

Raportor: Luchian Olga, viceprimar.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dna Luchian Olga, viceprimar, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la modificarea deciziei nr.1/2 din 25.01.2021.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se modifică Decizia Consiliului orășenesc Ștefan Vodă nr.1/2 din 25.01.2021 „Cu privire la aprobarea Proiectului investițional și solicitarea subvenției în avans”, după cum urmează:
 - 1.1. Pct.3 se modifică după cum urmează:
 - *Se exclude sintagma „și anume suma de 569 243 lei 60 bani.”*
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor Locale.
3. Prezenta decizie se comunică:
Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
Persoanelor nominalizate;
Serviciului cadastral teritorial Ștefan Vodă;
prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.

AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 7 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 7; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

13. S-A EXAMINAT:

Cu privire la amenajarea unei platforme de parcare pentru autovehicule pe strada Păcii din Ștefan Vodă.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.



A LUAT CUVÂNTUL:

Dl Luchianov Dumitru, urbanist, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la amenajarea unei platforme de parcare pentru autovehicule pe strada Păcii din Ștefan Vodă.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se permite din propriile surse financiare, preconizate în bugetul local pe anul 2021 în sumă de 356 721,12 lei, cu îmbrăcăminte de pavaj, amenajarea unei platforme de parcare pentru autovehicule cu dimensiunile planimetrice de (15,00 x 45,0) metri, pe teren public, alăturat str.Păcii, fără defrișarea arborilor existenți (*planul de amenajare a platformei de parcare se anexază*);

2.Pînă a începe lucrările de construcții la amenajarea platformei nominalizate și reperarea ei, executorul lucrărilor de construcție să invite, pe teren, pe dl. Dumitru Luchianov, specialist urbanist al primăriei;

3.Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcină dlui Dumitru Luchianov, specialistul primăriei în problemele urbanismului;

4.Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale;

5.Prezenta decizie se comunică:

Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
arhitectului-șef al raionului;
specialistului primăriei în problemele de urbanism;
prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.

AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme de protecție socială, învățământ, sănătate publică, tineret, sport, cultură și turism. Membri: 4 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 3; contra- 0; abținut – 1; Aviz pozitiv.
- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

14. S-A EXAMINAT:

Cu privire la construcția unui drum-acces pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dl Luchianov Dumitru, urbanist, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la construcția unui drum-acces pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se permite dlui [REDACTED], în termen de 2(două) luni, din propriile surse financiare și materiale, construcția unui drum-acces, în varianta albă, cu dimensiunile planimetrice de (3,00 x 38,50) metri, pe teren public, de la casa locativă a solicitantului nr. 50, înspre strada Ștefan cel Mare și Sfânt, fără defrișarea arborilor existenți (*planul a drumului-acces se anexază*).

2. Până a începe lucrările de construcții la drumul acces nominalizat și reperarea lui, solicitantul să invite, pe teren, pe dl. Dumitru Luchianov, specialist urbanist al primăriei.

3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcină dlui Dumitru Luchianov, specialistul primăriei în problemele urbanismului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

5. Prezenta decizie poate fi cotestată prin cerere prealabilă la Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

6. Prezenta decizie se comunică:

Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat; arhitectului-șef al raionului;
specialistului primăriei în problemele de urbanism; solicitanților;
prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.



AU VOTAT: pentru – 0, contra- 0, abținut – 14.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 0; contra- 5; abținut – 0; Aviz negativ.

Decizia nu se aprobă.

15. S-A EXAMINAT:

Cu privire la utilizarea echipamentului de măsurări a gazului natural.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dl Luchianov Dumitru, urbanist, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la utilizarea echipamentului de măsurări a gazului natural.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Nu se permite utilizarea echipamentului de măsurări a gazului natural pe fațadele caselor-bloc locative cu multe nivele la apartamentele, amplasate la etajele 2, 3, 4 și 5 din or. Ștefan Vodă.

2. SRL „Ștefan Vodă-Gaz” or. Ștefan Vodă la eliberarea avizelor de racordare pentru modificare și proiectarea rețelelor de gaze naturale la obiectele nominalizate să se țină cont de decizia Consiliului orășenesc, prezent adoptată.

3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcină dlui Dumitru Luchianov, specialistul primăriei în problemele urbanismului;

4. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

5. Prezenta decizie se comunică:

Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat; arhitectului-șef al raionului;
specialistului primăriei în problemele de urbanism; solicitantului;
prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.



Consilierii au propus de amânat subiectul dat pentru următoarea ședință, cu invitarea specialiștilor din domeniu:

AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme de protecție socială, învățământ, sănătate publică, tineret, sport, cultură și turism. Membri: 4 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 4; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.
- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 2; contra- 0; abținut – 3; Aviz negativ.

Proiectul deciziei se amână pentru următoarea ședință.

16.S-A EXAMINAT:

Cu privire la amenajarea unor platforme de staționare pentru autovehicule pe strada 31 august 1989 nr.7/1 din or. Ștefan Vodă.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dl Luchianov Dumitru, urbanist, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la amenajarea unor platforme de staționare pentru autovehicule pe strada 31 august 1989 nr.7/1 din or. Ștefan Vodă.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se permite locătarilor din casa-bloc locativă nr.7/1 de pe str. 31 August 1989, în termen de 3(trei) luni, din propriile surse financiare și materiale, cu îmbrăcăminte de pavaj, amenajarea unei platforme de staționare pentru autovehicule cu dimensiunile planimetrice de (5,10 x 22,10) metri, și amenajarea altei platforme de staționare pentru autovehicule cu dimensiunile planimetrice de (5,10 x 12,00) metri, pe teren public, adiacent casei nominalizate, în care locuiesc, fără defrișarea arborilor existenți. *(planul de amenajare a platformelor de staționare se anexază)*

2. Până a începe lucrările de construcții la amenajare a platformei nominalizate și reperarea ei, solicitanții să invite, pe teren, pe dl. Dumitru Luchianov, specialist urbanist al primăriei.

3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcină dlui Dumitru Luchianov, specialistul primăriei în problemele urbanismului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

5. Prezenta decizie se comunică:

Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
arhitectului-șef al raionului; specialistului primăriei în problemele de urbanism;

solicitanților de pe str.31 August 1989 nr.7/1 (responsabil dl. [redacted] (mob. [redacted])); prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.



AU VOTAT: pentru – 13, contra- 0, abținut – 1.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

17.S-A EXAMINAT:

Cu privire la modificarea deciziei nr. 6/4 din 15.12.2020.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dl Luchianov Dumitru, urbanist, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la modificarea deciziei nr. 6/4 din 15.12.2020.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se modifică decizia Consiliului orașenesc nr. 6/4 din 15 decembrie 2020 “Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu privind construcția unui bloc locativ cu centru comercial pe str. Grigore Vieru”, după cum urmează:

1.1 În pct. 1:

- *sintagma „cu 3 (trei) nivele” se substituie cu sintagma “cu 4 (patru) nivele ”, mai departe după text.*

2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcină dlui Dumitru Luchianov, specialistul primăriei în problemele urbanismului.

3. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

4. Prezenta decizie se comunică:

Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat; arhitectului-șef al raionului; specialistului primăriei în problemele de urbanismului; prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.

AU VOTAT: pentru – 13, contra- 0, abținut – 1.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

19. S-A EXAMINAT:

Cu privire la amenajarea unei platforme de parcare pentru autovehicule pe strada Grigore Vieru din or. Ștefan Vodă.

Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dl Luchianov Dumitru, urbanist, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la amenajarea unei platforme de parcare pentru autovehicule pe strada Grigore Vieru din or. Ștefan Vodă.



Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se permite din propriile surse financiare, preconizate în bugetul local pe anul 2021 în sumă de 409 670,99 lei, cu îmbrăcăminte de pavaj, amenajarea unei platforme de parcare pentru autovehicule cu dimensiunile planimetrice de (5,10 x 21.0) metri și a platformei existente cu îmbrăcăminte asfaltice, cu dimensiunile planimetrice de (19.10x 29,20) metri, pe teren public, alăturat Școlii de Arte „Maria Bieșu”, de pe str. Grigore Vieru. (*planul de amenajare a platformelor de parcare se anexază*).
2. Până a începe lucrările de construcții la amenajarea platformelor nominalizate și reperarea ei, executorul lucrărilor de construcție să invite, pe teren, pe dl. Dumitru Luchianov, specialist urbanist al primăriei;
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcină dlui Dumitru Luchianov, specialistul primăriei în problemele urbanismului;
4. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale;
5. Prezenta decizie se comunică:
Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
arhitectului-șef al raionului; specialistului primăriei în problemele de urbanism;
solicitanților; prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.

AU VOTAT: pentru – 4, contra- 0, abținut – 10.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme de protecție socială, învățământ, sănătate publică, tineret, sport, cultură și turism. Membri: 4 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 4; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.
- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comună și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia nu se aprobă.

20. S-A EXAMINAT:

Cu privire la darea în subarendă a terenului agricol proprietate publică.

Raportor: Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dl Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la darea în subarendă a terenului agricol proprietate publică.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se permite transmiterea terenului agricol cu suprafața de 15,0 ha, din suprafața totală de 32,3577 ha dată în arendă, pentru transmiterea în subarendă pentru înființarea plantației multianuale (livadă de vișin) pe termen de până la 22 ani cu perfectarea ulterioară a unui contract separat.
2. Responsabilitatea executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.

3. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale și se comunică:

SRL „Ecoalimentprim”; specialistului reglementarea regimului funciar;
Oficiului Cadastral Teritorial Ștefan Vodă;
prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.



AU VOTAT: pentru – 12, contra- 0, abținut – 0.

2 consilieri sunt în conflict de interes și nu au drept la vot.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 7 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 6; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

1 consilier este în conflict de interes și nu are drept la vot.

- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 4; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

1 consilier este în conflict de interes și nu are drept la vot.

Decizia se aprobă.

21. S-A EXAMINAT:

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent clădirii.

Raportor: Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dl Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la vânzarea-cumpărarea terenului aferent clădirii.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se vinde cet. [REDACTED], a.n. [REDACTED], IDNP [REDACTED], terenul proprietate publică a orașului Ștefan Vodă de domeniu privat, cu suprafața de 0,0509 ha, amplasat în orașul Ștefan Vodă, str. Alexandru cel Bun nr.33, numărul cadastral 8501214096, aferent construcției comerciale numărul cadastral 8501214096.03.
2. Se aprobă prețul de vânzare a terenului aferent construcției conform borderoului de calcul al prețului de vânzare al terenului, stabilit conform Legii nr.1308-XIII din 25.07.1997, în mărime de 7 890,12 (șapte mii opt sute nouăzeci lei și 12 bani), cu achitarea la o plată unică în contul bugetului local.
3. Cheltuielile pentru perfectarea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.
4. Se împuternicește primarul orașului Ștefan Vodă, dl Vladislav Cociu, să semneze contractul de vânzare-cumpărare a terenului aferent.
5. Responsabilitatea executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.
6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului orașului Ștefan Vodă, dlui Vladislav Cociu.
7. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale, poate fi contestată la Judecătoria Căușeni, sediul Ștefan Vodă, în termen de 30 de zile din data plasării și se comunică:

Solicitantului; Primarului oraşului; specialistului reglementarea regimului funciar;
Contabilităţii primăriei; Oficiului cadastral teritorial Ştefan Vodă;
prin afişare publicului şi pe pagina web al primăriei.



AU VOTAT: pentru – 13, contra- 0, abţinut – 0.

1 consilier este în conflict de interes şi nu are drept la vot.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme funciare, construcţii, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală şi ecologie. Membri: 5 prezenţi din 5 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abţinut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

22. S-A EXAMINAT:

Cu privire la scoaterea la licitaţie a terenului public.

Raportor: Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dl Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar, a adus la cunoştinţa audienţei proiectul deciziei privitor la scoaterea la licitaţie a terenului public.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se permite vânzarea-cumpărarea prin licitaţie publică a terenului public, destinaţie construcţie, intravilan, numărul cadastral 8501213227, suprafaţa de 0,1103 ha, situat în or. Ştefan Vodă, str. Constructorilor.
2. Se stabileşte preţul iniţial de vânzare 142 481,91 lei (una sută patruzeci şi două mii patru sute optzeci şi unu lei, 91 bani).
3. Responsabilitatea perfectării actelor necesare către comisia de licitaţie, pentru petrecerea licitaţiei din pct.1 a prezentei decizii, se pune în sarcina dlui Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.
4. Cantabilitatea primăriei, pînă la încheierea contractelor de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile, va asigura perceperea impozitului privat în mărime de 1% din valoarea de achitare a bunurilor proprietate publică supuse privatizării.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului oraşului Ştefan Vodă, dlui Vladislav Cociu.
6. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale şi se comunică:

Solicitantului; Primarului oraşului; specialistului reglementarea regimului funciar;
Contabilităţii primăriei; prin afişare publicului şi pe pagina web al primăriei.

AU VOTAT: pentru – 0, contra- 6, abţinut – 8.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme funciare, construcţii, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală şi ecologie. Membri: 5 prezenţi din 5 de pe listă: pentru - 0; contra- 4; abţinut – 1; Aviz negativ.

Decizia nu se aprobă.



23. S-A EXAMINAT:

Cu privire la scoaterea la licitație a terenului public.

Raportor: Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dl Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la scoaterea la licitație a terenului public.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se permite vânzarea-cumpărarea prin licitație publică a terenului public, destinație construcție, intravilan, numărul cadastral 85012110086, suprafața de 0,0485 ha, situat în or. Ștefan Vodă, str. Boris Glavan.
2. Se stabilește prețul inițial de vânzare 111 462 (una sută unsprezece mii patru sute șasezeci și doi) lei.
3. Responsabilitatea perfectării actelor necesare către comisia de licitație, pentru petrecerea licitației din pct.1 a prezentei decizii, se pune în sarcina dlui Bezede Aureliu, specialist reglementarea regimului funciar.
4. Cantabilitatea primăriei, până la încheierea contractelor de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile, va asigura perceperea impozitului privat în mărime de 1% din valoarea de achitare a bunurilor proprietate publică supuse privatizării.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului orașului Ștefan Vodă, dlui Vladislav Cociu.
6. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale și se comunică:

Solicitantului; Primarului orașului; specialistului reglementarea regimului funciar;
Contabilității primăriei; prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.

AU VOTAT: pentru – 13, contra- 0, abținut – 1.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comună și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 2; contra- 2; abținut – 1; Aviz negativ.

Decizia se aprobă.

24. S-A EXAMINAT:

Cu privire la modificarea deciziei nr.6/5 din 15 decembrie 2020.

Raportor: Sîrbu Anastasia, Secretarul Consiliului orășenesc.

A LUAT CUVÂNTUL:

Dna Anastasia Sîrbu, Secretarul Consiliului orășenesc, a adus la cunoștința audienței proiectul deciziei privitor la modificarea deciziei nr.6/5 din 15 decembrie 2020.

Proiect de decizie supus votului consilierilor:

1. Se modifică Decizia Consiliului orășenesc Ștefan Vodă nr.6/5 din 15.12.2020 „Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică a or. Ștefan Vodă”, după cum urmează:
 - 1.1 În pct.1 se modifică sintagma după cum urmează:

- Sintagma „0,6973 ha” cu sintagma „0,7695 ha”, mai departe după text.
- 2. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor Locale.
- 3. Prezenta decizie se comunică:
Oficiului Teritorial Căușeni al Cămarilor de Stat;
Persoanelor nominalizate;
Serviciului cadastral teritorial Ștefan Vodă;
prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.

AU VOTAT: pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 7 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 7; contra- 0; abținut – 0; Aviz pozitiv.

Decizia se aprobă.

Toate întrebările de pe ordinea de zi au fost precăutate.
Ședința a fost declarată închisă.

DIVERSE

A LUAT CUVÂNTUL:

1. Dna Ceapchi Olga, consilier:

- a dat citire la demersul semnat de consilierii orașenești cu privire la întreprinderea măsurilor pentru încăperea din centrul orașului Ștefan Vodă;

**Președintele ședinței
Consiliului orașenesc**

Andrei Dînga



Contrasemnează:

Secretarul Consiliului orașenesc

Anastasia Sîrbu