



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC ȘTEFAN VODĂ

PROCES VERBAL nr. 5  
din 27 noiembrie 2020

al ședinței ordinare a Consiliului orășenesc Ștefan Vodă

Total consilieri – 17. Prezenți – 14.

Lipsă – Ceapchi Olga (motivată), Dînga Andrei (motivată), Cuclenco Mircea (nemotivat).

**Alegerea președintelui ședinței:**

Au fost propuși ca președinte:

- Dl Orlov Nicolae, consilier;
- Dl Lebedev Artur, consilier;

Alte propuneri nu au parvenit.

Dl Orlov Nicolae a refuzat să prezide ședința.

Dl Lebedev Artur a fost ales să prezide ședința ordinară prin vot unanim.

**Alegerea consilierului care va semna în caz de imposibilitatea președintelui, deciziile**

**Consiliul orășenesc:**

Dl Lebedev Artur a propus candidatura dnei Țurcan Edita.

Alte propuneri nu au parvenit.

**AU VOTAT:** pentru – unanim

**Consilierul care va semna în caz de imposibilitatea președintelui, deciziile**

**Consiliul orășenesc a fost ales – dna Țurcan Edita.**

**ORDINEA DE ZI:**

**Propuneri la ordinea de zi:**

1. Dl Deriughin Iuri, a propus de a include după închiderea ședinței rubrica "Diverse".

**AU VOTAT:** pentru - unanim;

2. Consilierii au pus la vot Ordinea de zi integrală.

**AU VOTAT:** pentru – unanim

**ORDINEA DE ZI:**

- 1) Cu privire la corelarea bugetului orășenesc pentru anul 2020.

*Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef primăria Ștefan Vodă*

- 2) Cu privire la executarea bugetului orașului Ștefan Vodă pentru 9 luni a anului 2020.

*Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef primăria Ștefan Vodă*

- 3) Cu privire la modificarea bugetului orașului pentru anul 2020.

*Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef primăria Ștefan Vodă*



4) Cu privire la extinderea platformei de parcare pentru autovehicule pe str. 31 August 1989.

*Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă*

5) Cu privire la instalarea a două panouri de publicitate pe străzile 31 August 1989 și Grigore Vieru.

*Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă*

6) Cu privire la proiectarea anexei la centrul comercial de pe strada 31 August 1989 nr.5.

*Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă*

7) Cu privire la demersurile despre acordarea spigului financiar pentru finisarea construcției lăcașului sfânt bisericii „Sfintei Treimi” din or. Ștefan Vodă.

*Raportor: Vladislav Cociu, Primarul or. Ștefan Vodă*

8) Cu privire la permisiunea casării a unor datorii a consumatorilor față de Întreprinderea Municipală „Direcția de producție Apă-Canal” din or. Ștefan Vodă.

*Raportor: Reprezentant de la Întreprinderea Municipală „Direcția de producție Apă-Canal”*

9) Cu privire la casarea mijloacelor fixe a Întreprinderii Municipale „Direcția de producție Apă-Canal” din or. Ștefan Vodă.

*Raportor: Reprezentant de la Întreprinderea Municipală „Direcția de producție Apă-Canal”*

10) Cu privire la modificarea și completarea deciziei nr.1/1 din 21.05.2020.

*Raportor: Secretarul consiliului orășenesc*

11) Cu privire la scutirea de achitare a plății de locațiune pe perioada stării de urgență.

*Raportor: Olga Luchian, viceprimar*

12) Cu privire la notificarea Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat.

*Raportor: Secretarul consiliului orășenesc*

13) Cu privire la încheierile judecătoriei Căușeni sediul Central din 02.10.2020 și din 02.11.2020.

*Raportor: Grigore Botezat, juristul primăriei*

### **Regulamentul ședinței:**

Dl. Lebedev Artur, președintele ședinței a propus:

- în legătură cu situația epidemiologică complicată, fiecare întrebare din ordinea de zi să nu fie discutată, deoarece întrebările au fost discutate la ședințele comisiilor consultative de specialitate și toți consilierii cunosc conținutul fiecărei întrebări în parte, însă dacă cineva din consilieri vor avea careva întrebări către raportor atunci să nu ezite să le dea.

**AU VOTAT:** pentru – unanim

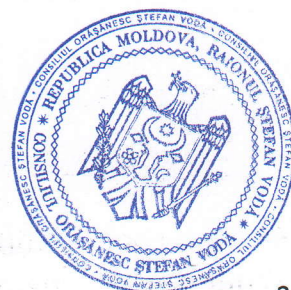
### **MERSUL ȘEDINȚEI:**

#### **1. S-A EXAMINAT:**

Cu privire la corelarea bugetului orășenesc pentru anul 2020.

*Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef primăria Ștefan Vodă*

**Proiect de decizie supus votului consilierilor:**





În conformitate cu prevederile art.23 din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale; art.55 alin.(5) al Legii nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilității bugetar-fiscale;

ținând cont de Hotărârea Guvernului nr.621 din 12.08.2020 cu privire la alocarea mijloacelor financiare;

în scopul asigurării ajustării bugetului orășenesc pentru anul 2020 aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.10/7 din 13.12.2019 cu volumul transferurilor de la buget de stat către bugetul orășenesc pentru anul 2020 conform modificărilor operate prin Hotărârea sus-numită;

în temeiul art. 14 alin. (2) lit. n), art. 19 alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, **Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE :**

1. De a corela bugetul orașului Ștefan Vodă pentru anul 2020, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.10/7 din 13.12.2019 cu modificările și completările ulterioare în concordanța cu prevederile Legii bugetului de stat pe anul 2020 nr.172 din 19.12.2019 cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:
  - 1.1. Punctul 1 va avea următorul cuprins "Se aprobă bugetul orașului Ștefan Vodă pentru anul 2020 la venituri în sumă de 25468,6 mii lei și cheltuieli în sumă de 25468,6 mii lei;
  - 1.2. Totodată, corespunzător, se aprobă anexele nr.1, nr.2, nr.3, nr.4 se anexează în redacție nouă (corelate), conform anexelor nr.1, nr.2, nr.3, nr.4.
2. Controlul executării prezentei decizii se atribuie contabilului-șef al primăriei, dnei Alexandra Frolenco.
3. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.
4. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:  
Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;  
Contabilului-șef al primăriei;  
Direcției Generale Finanțe Ștefan Vodă;  
Prin afișare în locurile publice și pe pagina web a primăriei.



Avizul comisiei consultative de specialitate:

Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 5 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.

AU VOTAT: pentru - 14, contra- 0, abținut - 0.

**Decizia a fost aprobată.**

## 2. S-A EXAMINAT:

Cu privire la executarea bugetului orașului Ștefan Vodă pentru 9 luni a anului 2020.

*Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef primăria Ștefan Vodă*

## A LUAT CUVÂNTUL:

**Proiect de decizie supus votului consilierilor:**

În conformitate cu art.33 lit.o) din Legea cu privire la Finanțele publice locale nr. 397-XV din 16.10.2003;

în baza art. 14 alin. (2) lit. n), art. 19 alin.(3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, **Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE :**



1. Se ia act de nota informativă a contabilului-șef al primăriei dnei Frolenco Alexandra privind executarea bugetului orașului pentru anul 2020 (anexa nr.1).
2. Se aprobă contul de încheiere a executării bugetului orașului precizat pentru 9 luni a anului de activitate 2020 după cum urmează:

**la venituri:** în sumă totală de 15 574 113 lei 23 bani (Cincisprezece milioane cinci sute șaptezeci și patru mii una sută treisprezece lei 23 bani), s-au 61.15 %;

**la cheltuieli:** în sumă totală de 13 722 270 lei 15 bani (Treisprezece milioane șapte sute douăzeci și două mii două sute șaptezeci lei 15 bani), sau 52.84%.

3. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.
4. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:

Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;

Contabilului-șef primăriei;

Direcției generale Finanțe Ștefan Vodă;

Prin afișare în locurile publice și pe pagina web a primăriei.



Avizul comisiei consultative de specialitate:

Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 5 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.

**AU VOTAT:** pentru - 14, contra- 0, abținut - 0.

**Decizia a fost aprobată.**

### 3. S-A EXAMINAT:

Cu privire la modificarea și completarea deciziei Consiliului orășenesc nr.10/7 din 13.12.2019 "Cu privire la aprobarea bugetului orașului pe anul 2020 în lectura a două"

*Raportor: Frolenco Alexandra, contabil-șef primăria Ștefan Vodă*

#### Proiect de decizie supus votului consilierilor:

În conformitate cu prevederile art.2 alin (2) din Legea nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale; Legea nr.181 din 25.07.2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, decizia Consiliului orășenesc nr. 10/7 din 13.12.2019 „Cu privire la aprobarea bugetului orașului pe anul 2020”;

în temeiul art. 14 alin. (2) lit. n), art. 19 alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, **Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE:**

1. De a modifica spre micșorare partea de venituri ale bugetului orășenesc pentru anul 2020 în suma de 283300 lei, inclusiv:

- cod eco 111110 „Impozit pe venitul reținut din salariu,, în sumă de 200000 lei;
- cod eco 111124 „Impozit pe venitul PF ce desfășoară activitatea individuală în domeniul comerțului,, în sumă de 8000 lei;
- cod eco 111125 „Impozit pe venit PF în regim de taxi” în suma de 4000 lei;
- cod eco 114413 „Taxa pentru prestarea serviciilor de transport,, în sumă de 26000 lei;
- cod eco 114414 „Taxa de plasare (amplasare) a publicității,, în sumă de 3000 lei;
- cod eco 114416 „Taxa pentru parcare,, în sumă de 2300 lei;
- cod eco 114421 „Taxa pentru cazare,, în sumă de 6000 lei;
- cod eco 142215 „Plata pentru certificate de urbanism BL I,, în sumă de 4000 lei;



- cod eco 142310 „Incasari de la prestarea serviciilor cu plata”, în sumă de 7000 lei;
  - cod eco 143130 „Amenzi și sancțiuni contravențional încasată în BL I., în sumă de 8000 lei;
  - cod eco 145142 „Alte venituri încasate încasată în buget local niv.I., în sumă de 15000 lei.
2. De a modifica spre micșorare partea de cheltuieli ale bugetului orașenesc pentru anul 2020 în suma de 283300 lei, inclusiv:

- gr. 850208200023109667 „Biblioteca Publică Orașenească” în suma de 46 000 lei;
- gr. 860208120023011085 „Cultura, sport, tineret” în suma de 43 000 lei;
- gr. 850208200023409669 „Căminul Cultural” în sumă de 145 300 lei;
- gr. 750506400033511085 „Iluminarea strădală” în sumă de 34 000 lei;
- gr. 030101110000511085 „Aparatul primarului” în sumă de 15 000 lei.

3. Corespunzător se modifică anexele nr.1, 2, 3, 4, spre micșorarea părții de venituri și părții de cheltuieli ale bugetului orașenesc pentru anul 2020 cu suma de 283 300 lei;

4. Controlul executării prezentei decizii se atribuie contabilului-șef a primăriei dnei Frolenco Alexandra.

5. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.

6. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orașenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:

Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;

Contabilului-șef a primăriei;

Direcției generale Finanțe Ștefan Vodă;

Prin afișare în locurile publice și pe pagina web a primăriei.



Avizul comisiei consultative de specialitate:

Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 5 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 4; contra- 0; abținut - 1; Aviz pozitiv.

**AU VOTAT:** pentru - 13, contra - 0, abținut - 1.

**Decizia a fost aprobată.**

#### 4. S-A EXAMINAT:

Cu privire la extinderea platformei de parcare pentru autovehicule pe str. 31 August 1989 nr.3.

*Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă*

#### A LUAT CUVÂNTUL:

DI Deriughin Iuri a propus de făcut un plan unic individualizat pentru tot orașul cu privire la platformele de parcare pentru autovehicule.

DI Cociu Vladislav a spus că este necesar de format un grup de lucru pentru individualizarea acestui plan pentru fiecare sector în parte.

#### Proiect de decizie supus votului consilierilor:

Examenînd cererea unui grup de locatari din casa-bloc locativă nr.3 de pe str. 31 August 1989 nr.334 din 07.09.2020 cu privire la extinderea platformei de parcare existente pentru staționarea autovehiculelor; în conformitate cu art.68 alin. (2) din Legea privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17 mai 1996 și art. 1 alin. (2) din Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcție nr. 163 din 09 iulie 2010;



în temeiul art. 14 alin. (2) lit. f) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, **Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE:**

1. Se permite locătarilor din casa-bloc locativă nr.3 de pe str. 31 August 1989, în termen de 3(trei) luni, din propriile surse financiare și materiale, cu îmbrăcăminte de pavaj, extinderea platformei de parcare existente pentru autovehicule cu dimensiunile planimetrice de (5,00 x 25,00) metri, pe teren public, adiacent casei nominalizate, în care locuiesc, fără defrișarea arborilor existenți (*planul de extindere a platformei de parcare se anexează*).
2. Până a începe lucrările de construcții la extinderea platformei de parcare nominalizată și repararea ei, solicitanții să invite, pe teren, pe dl. Dumitru Luchianov, specialist în urbanism al primăriei.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcină dlui Dumitru Luchianov, specialistul primăriei în problemele urbanismului.
4. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.
5. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
6. Prezenta decizie se comunică:
  - Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
  - arhitectului-șef al raionului;
  - specialistului primăriei în problemele de urbanism;
  - solicitanților casa nr.3 str.31 August 1989 (responsabil dna Diana Țugulschi mob. 079605107);
  - prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut - 0; **Aviz pozitiv.**

**AU VOTAT:** pentru - 14, contra- 0, abținut - 0.

**Decizia a fost aprobată.**



## 5. S-A EXAMINAT:

Cu privire la instalarea a două panouri de publicitate pe străzile 31 August 1989 și Grigore Vieru.

*Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă*

### Proiect de decizie supus votului consilierilor:

Examenînd demersul SA „Moldtelecom” nr. 06-03/82 din 10.08. 2020 cu privire la instalarea a două panouri de publicitate pe străzile 31 August 1989 și Grigore Vieru;

În baza art. 16 alin (2) din Legea Parlamentului nr.1227 din 27.06.1997, cu modificările ulterioare L.P. nr 162 din 22.07. 2011 cu privire la publicitate;

în conformitate cu art. 68 alin. (2) din Legea privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17 mai 1996 și art. 1 alin. (2) din Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcție nr. 163 din 09 iulie 2010;

în temeiul art. 14 alin. (2) lit. f) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, **Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE :**

1. Se permite SA „Modltelecom”, din propriile surse financiare și materiale, instalarea a două panouri de publicitate cu dimensiunile pe suprafață (3,0x 6.0) metri, cu înălțimea totală de la sol de 7,2 metri pe străzile 31 August 1989 la intersecție cu str. Cetatea Albă și Grigore Vieru la intersecție cu str. Nicolae Testițeanu, fără defrișarea arborilor existenți (*planul de instalarea a panourilor de publicitate se anexează* ).

2. Până la instalarea panourilor nominalizate dl. Ruslan Coroi, persoană responsabilă, să execute următoarele:

-să prezinte la primărie certificatul de urbanism;



-să achite taxa locală pentru amplasarea panourilor nominalizate în ultimele luni rămase a anului curent din norma stabilită de 500 lei pe 1(un) metru pătrat din suprafața panoului.

-să se invite pe teren pentru repararea panourilor de dl. Dumitru Luchianov, specialistul primăriei în problemele urbanismului.

3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcină dlui Dumitru Luchianov, specialistul primăriei în problemele urbanismului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.

5. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

6. Prezenta decizie se comunică:

Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;

arhitectului-șef al raionului;

specialistului primăriei în problemele de urbanism;

SA„Moldtelecom” ;

prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 0; contra- 5; abținut – 0; Aviz negativ.

S-a hotărât ca **întrebarea data să fie amânată** pentru următoarea ședință deoarece reprezentantul cererii nu s-a prezentat la ședință, chiar dacă a fost invitat.

**AU VOTAT:** pentru – 14, contra- 0, abținut – 0.

**Decizia nu a fost aprobată.**

## 6. S-A EXAMINAT:

Cu privire la proiectarea anexei la centrul comercial de pe strada 31 August 1989 nr.5.

*Raportor: Dumitru Luchianov, urbanist, primăria Ștefan Vodă*

### Proiect de decizie supus votului consilierilor:

Examenînd cererea dlui Alexandru Hariuc nr. 29 din 04.02.2020 cu privire la construcția anexei la centrul comercial, proprietate privată, amplasat la etajul 1 la casa-bloc locativă nr.5 de pe str. 31 August 1989, coordonările locătarilor casei și documentelor prezentate;

în conformitate cu: art.68 alin (2) din Legile Republicii Moldova: nr. 835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului și art.1 alin. (2) și art. 28 alin.(1) din Legea nr. 163 din 09 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție;

în temeiul art. 14 alin. (2) lit. f) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006,

### Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE:

1. Se permite dlui Alexandru Hariuc proiectarea anexei cu dimensiunile planimetrice de (1,50x4,00x15,00) metri la centrul comercial, proprietate privată, amplasat la etajul 1 la casa-bloc locativă nr.5 de pe str. 31 August 1989, cu numărul cadastral 8591213.037, cu un nivel, din materiale ușor demontabil, cu mărimea cotei absolute a acoperișului mai jos cu 10 cm de la nivelul curat a pardoselilor apartamentelor de la etajul 2, fără intervenție în peretele exterior al casei și replanificării încăperii nelocative cu suprafața de 40,8m<sup>2</sup> (planul se anexază).

2. Se interzice elaborarea proiectului de execuție la obiectul nominalizat fără ca dl. Alexandru Hariuc să prezinte la primărie studiul de fundamentare la construcția anexei și certificatul de urbanism pentru elaborarea proiectului de execuție.

3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcină dlui Dumitru Luchianov, specialist în problemele urbanismului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.

5. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.







6. Prezenta decizie se comunică:  
Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;  
arhitectului-șef al raionului;  
specialistului primăriei în problemele de urbanism;  
solicitantului;  
prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

Pe probleme funciare, construcții, urbanism, amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și ecologie. Membri: 5 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.

AU VOTAT: pentru - 14, contra- 0, abținut - 0.

**Decizia a fost aprobată.**

## 7. S-A EXAMINAT:

Cu privire la demersurile despre acordarea spiginului financiar pentru finisarea construcției lăcașului sfânt bisericii „Sfintei Treimi” din or. Ștefan Vodă.

*Raportor: Vladislav Cociu, Primarul or. Ștefan Vodă*

### Proiect de decizie supus votului consilierilor:

Având în vedere Demersurile Parohului de la Parohia din or. Ștefan Vodă cu hramul „Sfinta Treime,, Preot Ilie Timuș din 12.03.2020, și a unui grup de enoriași din or. Ștefan Vodă din 11.03.2020 privind acordarea spriginului financiar pentru finisarea construcției lăcașului sfânt amplasat pe str. Vasile Alecsandri nr.23 or. Ștefan Vodă;

raportul de specialitate al compartimentului de resort la proiectul de decizie din care rezultă că nu există baza legală pentru acordarea spriginului financiar și lipsa surselor financiare în bugetul local;  
în temeiul art. 14 alin.2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006,

### Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE:

1. Se resping demersurile Parohului de la Parohia din or. Ștefan Vodă cu hramul „Sfinta Treime,, Preot Ilie Timuș din 12.03.2020, și a unui grup de enoriași din or. Ștefan Vodă din 11.03.2020 privind acordarea spriginului financiar pentru finisarea construcției lăcașului sfânt amplasat pe str. Vasile Alecsandri nr.23 or. Ștefan Vodă, pe motivul lipsei bazei legale și a surselor financiare în bugetul local.
2. Se recomandă persoanelor fizice și juridice să acorde în măsura posibilităților sprigin financiar și material pentru finisarea construcției lăcașului sfânt cu hramul „Sfinta Treime” amplasat pe str. Vasile Alecsandri nr.23 or. Ștefan Vodă.
3. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.
4. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
5. Prezenta decizie se comunică:  
Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;  
Persoanelor nominalizate;  
Prin afișare publică și pe pagina web a primăriei.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 5 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.
- Pe probleme de protecție socială, învățământ, sănătate publică, tineret, sport, cultură și turism. Membri: 3 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 3; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.

AU VOTAT: pentru - 14, contra- 0, abținut - 0.



**Decizia a fost aprobată.**

## **8. S-A EXAMINAT:**

Cu privire la permisiunea casării a unor datorii a consumatorilor față de Întreprinderea Municipală „Direcția de producție Apă-Canal” din or. Ștefan Vodă.

*Raportor: Reprezentant de la Întreprinderea Municipală „Direcția de producție Apă-Canal”*

### **Proiect de decizie supus votului consilierilor:**

Examinând materialele prezentate de către Întreprinderea Municipală „Direcția de Producție Apă-Canal” din or. Ștefan Vodă și având în vedere expirarea termenului de prescripție a datoriilor calculate; în baza art.14 din Legea Nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, **Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE:**

1. Se permite, Întreprinderii Municipale „Direcția de Producție Apă-Canal” din or. Ștefan Vodă, casarea creanțelor, după cum urmează:

- str. 31 august nr. 7/1, ap. 58, în sumă de 5327,03 (cinci mii trei sute douăzeci și șapte lei 03 bani) lei;

- str. Ștefan cel Mare nr. 49, în sumă de 4872,00 lei (patru mii opt sute șaptezeci și doi) lei;

- str. Mihai Frunze nr. 8, ap. 1 în sumă de 626,27 (șase sute douăzeci și șase lei 27 bani) lei.

2. Controlul asupra executării corecte a prezentei decizii se pune în sarcina dlui Iurie Nicolenco, director al Întreprinderii Municipale „Direcția de Producție Apă-Canal” din or. Ștefan Vodă.
3. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.
4. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:  
Oficiului teritorial Căușeni al Căminării de Stat;  
Î.M. „D.P. Apă-Canal” Ștefan Vodă;  
Persoanelor nominalizate;  
Publicului prin afișare și pe pagina web al primăriei.



Avizul comisiei consultative de specialitate:

Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 5 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.

**AU VOTAT:** pentru - 12, contra- 0, abținut - 2.

**Decizia a fost aprobată.**

## **9. S-A EXAMINAT:**

Cu privire la casarea mijloacelor fixe a Întreprinderii Municipale „Direcția de producție Apă-Canal” din or. Ștefan Vodă.

*Raportor: Reprezentant de la Întreprinderea Municipală „Direcția de producție Apă-Canal”*

### **Proiect de decizie supus votului consilierilor:**

Examenând actul de inventariere a bunurilor din 31 ianuarie 2020 a mijloacelor fixe, care nu mai pot fi exploatate și necesită a fi casate a Întreprinderii Municipale „Direcția de Producție Apă-Canal” din orașul Ștefan Vodă;

în conformitate cu prevederile Regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.500 din 12.05.1998 cu modificările și completările ulterioare;



În temeiul art. 14 alin. (2), lit. b) și c) din Legea 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, **Consiliul orașenesc Ștefan Vodă DECIDE:**

1. Se permite casarea mijloacelor fixe a Întreprinderii Municipale "Direcția de Producție Apă-Canal" din orașul Ștefan Vodă în suma totală de 18 673 lei conform anexei nr.1 (se anexează).
2. Contabilitatea Întreprinderii Municipale "Direcția de Producție Apă-Canal" din orașul Ștefan Vodă va efectua modificările corespunzătoare în evidența contabilă a fondurilor fixe în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
3. Executare prezentei decizii se pune în sarcina dlui Iurie Nicolenco – directorul Întreprinderii Municipale "Direcția de Producție Apă-Canal" din orașul Ștefan Vodă.
4. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.
5. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orașenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
6. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:  
Oficiului teritorial Căușeni al Cămarilor de Stat;  
Întreprinderii Municipale "Direcția de Producție Apă-Canal" din orașul Ștefan Vodă;  
Persoanelor nominalizate;  
Publicului, prin afișare și pe pagina web a primăriei.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 5 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.

**AU VOTAT:** pentru – 13, contra- 0, abținut – 1.

**Decizia a fost aprobată.**

## 10. S-A EXAMINAT:

Cu privire la modificarea și completarea deciziei nr.1/1 din 21.05.2020.

*Raportor: Secretarul consiliului orașenesc*

### Proiect de decizie supus votului consilierilor:

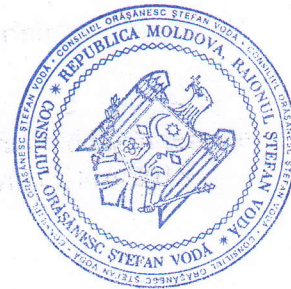
În baza cererii depuse de către Moloman Sergiu în data de 15.09.2020;

în conformitate cu prevederile art. 17 alin. (1) al Legii 199 din 16.07.2010 cu privire la statutul persoanelor cu funcții de demnitate publică, art.85 al Codului Muncii Republicii Moldova nr.154 din 28.03.2003;

în temeiul art.14 alin. (2) lit. (t) din Legea nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală,

### DECIDE:

1. Se modifică și se expune în redacție nouă pct.1 al deciziei nr.1/1 din 21.05.2020 „Cu privire la demisia dlui Moloman Sergiu din funcția de viceprimar al orașului Ștefan Vodă”, după cum urmează:  
„Se aprobă demisia domnului Moloman Sergiu din funcția de viceprimar al orașului Ștefan Vodă din data de 03.02.2020”.
2. Se modifică și se expune în redacție nouă pct.2 al deciziei nr.1/1 din 21.05.2020 „Cu privire la demisia dlui Moloman Sergiu din funcția de viceprimar al orașului Ștefan Vodă”, după cum urmează:  
„Se ia act că dlui Moloman Sergiu i s-a achitat, în baza deciziei Consiliului orașenesc Ștefan Vodă nr.5/9 din 02 august 2019 și în Conformitate cu art.17 alin.(1) al Legii nr.199/2010 și, respectiv, art/25 alin.(1) și (3) al Legii nr.768/2000, indemnizația unică egală cu un salariu mediu lunar pe economia națională pentru anul 2018 la expirarea/încetarea mandatului de ales local.”
3. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Căușeni (sediul or.Căușeni, str. Ștefan cel Mare, 86) în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:





Oficiului Teritorial Căușeni al Cămarilor de Stat;  
Contabilității primăriei;  
Persoanei vizate;  
Prin plasarea pe pagina web a primăriei.

Avizul comisiei consultative de specialitate:

- Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 5 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.
- Pe probleme de protecție socială, învățământ, sănătate publică, tineret, sport, cultură și turism. Membri: 3 prezenți din 5 de pe listă: pentru - 3; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.

**AU VOTAT:** pentru - 14, contra- 0, abținut - 0.

**Decizia a fost aprobată.**

## 11.S-A EXAMINAT:

Cu privire la scutirea de achitare a plății de locațiune pe perioada stării de urgență.

*Raportor: Olga Luchian, viceprimar*

### Proiect de decizie supus votului consilierilor:

Având în vedere cererea SRL „Mediator Agro”, cu privire la scutirea plății de arendă pe perioada 16.03.2020-15.05.2020, din motivul că a fost sistată activitatea în temeiul art. 2 alin.3), 4) și 5) din Hotărârea Parlamentului Republicii Moldova, nr. 55/2020 „Privind declararea stării de urgență” pct.1 din Dispoziția Comisiei pentru Situații Excepționale a Republicii Moldova nr. 1/2020 și potrivit prevederilor art. 1262-1263 Cod civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002;

în temeiul art. 14 alin. (2), art. 19 alin. (3) și art. 29 alin. (1) lit. a<sup>1</sup>) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, **Consiliul orașenesc Ștefan Vodă DECIDE:**

1. A refuza scutirea de la plata chiriei pentru terenul situat în or. Ștefan Vodă, str. Alexandru cel Bun, cu suprafața de 0,0388 ha, numărul cadastral 8501214286, transmis în locațiune conform contractului de arendă nr.6 din 19.11.2009.
2. Se permite reeșalonarea până la 30.11.2020 a plății de chirie pentru perioada 17.03.2020-15.05.2020 a SRL „Mediator Agro”, prin încheierea unui acord adițional, anexat la contractul de arendă nr. 6 din 19.11.2009.
3. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.
4. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orașenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:

Oficiului teritorial Căușeni al Cămarilor de Stat;

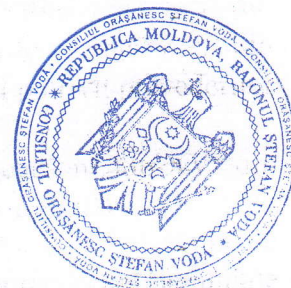
Primarului orașului Ștefan Vodă;

secretarului Consiliului orașenesc Ștefan Vodă;

contabilității centralizate a primăriei;

SRL „Mediator Agro”;

Prin afișare în locurile publice și pe pagina web a primăriei.



Avizul comisiei consultative de specialitate:

Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 5 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.

**AU VOTAT:** pentru - 13, contra- 0, abținut - 1.

**Decizia a fost aprobată.**



## 12.S-A EXAMINAT:

Cu privire la notificarea Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat.

*Raportor: Secretarul consiliului orășenesc*

### Proiect de decizie supus votului consilierilor:

În conformitate cu Scrisoarea nr.339 din 22.10.2020 către Oficiul Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;

în baza art. 68 alin.(1) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală;

în temeiul art. 14 alin.(1) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală,  
**Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE:**

1. Se acceptă notificarea Nr.1304/OT<sub>3</sub>-534 din 17.09.2020 conform solicitării din partea Oficiului Teritorial Căușeni pentru Decizia nr.3/2 din 12.08.2020 „Cu privire la notificările parvenite de la Oficiul Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat”.
2. Se modifică și se expune în redacție nouă pct.2 al deciziei nr.3/2 din 12.08.2020 „Cu privire la notificările parvenite de la Oficiul Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat”, după cum urmează:  
„Se completează Decizia nr.1/6 din 21.05.2020 „Cu privire la modificarea și completarea deciziei Consiliului orășenesc nr.10/7 din 13.12.2019 „Cu privire la aprobarea bugetului orașului pe anul 2020 în lectura a doua”” prin decizia nr.3/5 din 12.08.2020 „Cu privire la modificarea și completarea deciziei Consiliului orășenesc nr.10/7 din 13.12.2019 „Cu privire la aprobarea bugetului orașului pe anul 2020 în lectura a doua”””.
3. Se modifică și se expune în redacție nouă pct.4 al deciziei nr.3/2 din 12.08.2020 „Cu privire la notificările parvenite de la Oficiul Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat”, după cum urmează:  
„Se completează Decizia nr. 2/2 din 05.06.2020 „Cu privire la modificarea și completarea deciziei Consiliului orășenesc nr.10/7 din 13.12.2019 „Cu privire la aprobarea bugetului orașului pe anul 2020”” prin decizia nr.3/5 din 12.08.2020 „Cu privire la modificarea și completarea deciziei Consiliului orășenesc nr.10/7 din 13.12.2019 „Cu privire la aprobarea bugetului orașului pe anul 2020 în lectura a doua””.
4. Se modifică și se expune în redacție nouă pct.6 al deciziei nr.3/2 din 12.08.2020 „Cu privire la notificările parvenite de la Oficiul Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat”, după cum urmează:  
„Se completează Decizia nr. 2/5 din 05.06.2020 „Cu privire la scutirea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, taxei pentru piață, taxa pentru amenajarea teritoriului pe perioada de stare de urgență de la 17.03.2020 pînă la 15.05.2020”” prin decizia nr.3/5 din 12.08.2020 „Cu privire la modificarea și completarea deciziei Consiliului orășenesc nr.10/7 din 13.12.2019 „Cu privire la aprobarea bugetului orașului pe anul 2020 în lectura a doua””.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Secretarului Consiliului orășenesc Ștefan Vodă.
6. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.
7. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
8. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:  
Oficiului Teritorial Căușeni a Cancelariei de Stat;  
Contabilității primăriei;  
Secretarului Consiliului orășenesc Ștefan Vodă;  
Prin plasare pe pagina web a primăriei.



Avizul comisiei consultative de specialitate:

Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 5 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.

**AU VOTAT:** pentru - 14, contra- 0, abținut - 0.

**Decizia a fost aprobată.**



### 13.S-A EXAMINAT:

Cu privire la încheierile judecătorei Căușeni sediul Central din 02.10.2020 și din 02.11.2020.

*Raportor: Grigore Botezat, juristul primăriei*

#### **Proiect de decizie supus votului consilierilor:**

Examinând nota informativă a dlui Grigore Botezat, jurist al primăriei or. Ștefan Vodă, cu privire la încheierea judecătorei Căușeni sediul Central din 02.10.2020, privind acordarea termenului primăriei în vederea concretizării cercului participanților la proces a cerințelor față de Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, Arutiunean Naira și încheierea din 02.11.2020 privind declararea inadmisibilă a cererii de chemare în judecată;

în conformitate cu art.18 din Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la acte normative;

în temeiul art. 14 alin.2) lit.d) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică

locală, **Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE:**

1. Se ia act de nota informativă a dlui Grigore Botezat, jurist al primăriei or. Ștefan Vodă, cu privire la încheierea judecătorei Căușeni sediul Central din 02.10.2020 privind acordarea termenului primăriei în vederea concretizării cercului participanților la proces, a cerințelor față de Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, Arutiunean Naira și încheierea din 02.11.2020 privind declararea inadmisibilă a cererii de chemare în judecată (nota informativă se anexează).
2. Se acceptă încheierea judecătorei Căușeni sediul Central din 02.10.2020 privind concretizarea cercului participanților la proces, a cerințelor primăriei față de Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, Arutiunean Naira, atragerea Consiliului orășenesc Ștefan Vodă ca terț, depunerea cererii respective în instanța de judecată cu solicitare de a constata nulitatea deciziei Consiliului orășenesc Ștefan Vodă nr.1/5 din 26.01.20016 „Cu privire la vinderea cumpărarea lotului de teren de pe lângă casa dnei Arutiunean Naira”, actelor premergătoare inclusiv contractului de vânzare-cumpărare a terenului proprietate publică cu o suprafață de 0.0904 ha din 8.02.2016, ca fiind nule, emise contrar prevederilor legii, obligarea lui Arutiunean Naira să elibereze terenul menționat pentru a fi vândut la licitație publică.
3. Nu se acceptă încheierea judecătorei Căușeni sediul Central din 02.11.2020 privind declararea inadmisibilă a cererii de chemare în judecată a primăriei or. Ștefan Vodă împotriva lui Arutiunean Naira, Consiliului orășenesc Ștefan Vodă, privind contestarea nulă a actului administrativ, deciziei Consiliului orășenesc Ștefan Vodă nr.1/5 din 26.01.20016 „Cu privire la vinderea cumpărarea lotului de teren de pe lângă casa dnei Arutiunean Naira”.
4. Se admite recursul înaintat la 18.11.2020 Curții de Apel Chișinău privind anularea încheierii judecătorei Căușeni sediul Central din 02.11.2020, adoptarea unei noi încheieri cu restituirea cauzei la rejudecare în instanța de fond ( recursul se anexează).
5. Se admite și susține cererea concretizată la cererea de concretizare a cerințelor a cererii de chemare în judecată a primăriei or. Ștefan Vodă către Arutiunean Naira privind încasarea sumei de 115380 lei-plata diminuată a prețului normativ al terenului proprietate publică și depunerea în prima instanță după soluționarea recursului menționat (cererea concretizată se anexează).
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului or. Ștefan Vodă dl Vladislav Cociu.
7. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.
8. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
9. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:  
Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;  
Judecătorei Căușeni sediul Central - anexată la cerere;  
Curții de Apel Chișinău - anexată la recurs;  
Prin afișare pe pagina web a primăriei.

**Avizul comisiei consultative de specialitate:**





Pe probleme economie, buget, finanțe, administrarea patrimoniului public, administrație publică, cooperare internațională și transfrontalieră. Membri: 5 prezenți din 7 de pe listă: pentru - 5; contra- 0; abținut - 0; Aviz pozitiv.

**AU VOTAT:** pentru - 9, contra- 0, abținut - 5.

**Decizia a fost aprobată.**

Toate întrebările de pe ordinea de zi au fost precăutate.  
Ședința a fost declarată închisă.

## DIVERSE

### A LUAT CUVÂNTUL:

1. Dna Dumitrașcu Snejana, consilier:

- Nu se hotărăsc integral întrebările care sunt aprobate la ședințele consiliului orașenesc.
- Nu se primesc răspunsuri la solicitări fără demersuri scrise către specialiști.
- La data de 07.12.2020, va fi ședința cu privire la darea de seamă anuală a activității Casei de Cultură din or. Ștefan Vodă.

2. Dl Deriughin Iuri, consilier.

- Pădurarul primăriei să facă un plan pentru defrișarea arborilor din lista aprobată la ședința precedentă.

3. Dl Cociu Vladislav, primarul orașului Ștefan Vodă.

### Competențe și obiectivele de realizare:

- Planul de activitate este unul concret, însă zilnic apar noi întrebări și necesități ale cetățenilor, astfel nu este posibil de mers strict pe activitățile planificate mai devreme, apărând devieri și obligațiuni în fiecare zi de lucru pentru îmbunătățirea situației din oraș.
- În cel mai scurt timp vor fi făcute consultări publice cu privire la Aprobarea bugetului orașului Ștefan Vodă pentru anul 2021, astfel se cere implicarea fiecăruia dintre cetățeni !

**Președintele ședinței**

*Contrasemnează*

**Secretarul Consiliului orașenesc**



**Artur Lebedev**

**Anastasia Sîrbu**