



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘĂNESC ȘTEFAN VODĂ

**DECIZIE nr. 4/7**  
**din 20 mai 2016**

Cu privire la vânzarea-cumpărarea,  
prin licitație publică, a terenului public  
număr cadastral 8501213223

În conformitate cu prevederile Legii nr. 1308-X111 din 25.07.1997 privind  
prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului cu modificările și  
completările ulterioare;

în baza art. 14 alin. (2), lit. b) din Legea nr. 436-XV din 28.12.2006, privind  
administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ștefan Vodă **DECIDE:**

1. Se permite vânzarea-cumpărarea, prin licitație publică, a terenului public,  
destinație construcție, din domeniul privat al or. Ștefan Vodă, pentru construcția  
casei-bloc de locuit cu mai multe nivele, număr cadastral 8501213223, suprafața de  
0,2880 ha, situat în or. Ștefan Vodă, intravilan, str. Bugeacului, 2, conform  
borderoului de calcul (*se anexează*).

2. Dl Varsanovie Zmeu, specialist va perfecta actele necesare pentru a le  
prezenta la Comisia de desfășurare a licitației publice.

3. Contabilitatea primăriei, pînă la încheierea contractelor de vânzare-  
cumpărare a bunurilor imobile, va asigura perceperea impozitului privat în  
mărime de 1% din valoarea de achitare a bunurilor proprietate publică supuse  
privatizării.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiul Teritorial Căușeni a Cancelariei de Stat;
- Contabilului-șef al primăriei;
- persoanelor nominalizate;
- publicului prin afișare și pe pagina web a primăriei.

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretarul Consiliului orășenesc



Valeriu Malașevschi

Iurie Nicolenco



Anexa  
la decizia Consiliului orășănesc  
nr. 4/7 din 20 mai 2016

## **BORDEROUL** **de calcul al terenului public, înregistrat cu numărul cadastral 8501213223**

1. Solicitant: primăria or. Ștefan Vodă, cod fiscal 1007601006210, str. Ștefan cel Mare,31.
2. Adresa conferită terenului public din domeniul privat: or. Ștefan Vodă, str. Bugeacului, 2, număr cadastral 8501213223.
3. Suprafața terenului constituie 0,288 ha
4. Bonitate medie pe republică constituie 65 bal/ha.
5. Tariful pentru un bal/ha, în conformitate cu prevederile Legii nr.1308 din 27.07.1997 cu privire la modul de vânzare-cumpărare a pământului cu modificările și completările ulterioare, pentru terenurile destinate pentru construcție constituie 19873,34 lei.
6. Prețul normativ de vânzare-cumpărare (p.3xp.4xp.5) constituie **372029** (trei sute șaptezeci și două mii douăzeci și nouă) lei.