

PLAN DE ASIGURARE A DURABILITĂȚII PROIECTULUI

„Valorificarea patrimoniului și revitalizarea centrului istoric Kizil” – Partea I

DATE GENERALE DE IDENTIFICARE ȘI CADRU FINANCIAR:

- **Autoritate Beneficiară:** Primăria Orașului Ștefan Vodă (Titular de patrimoniu)
- **Autoritate de Implementare / Co-investitor:** Agenția de Dezvoltare Regională Sud (ADR Sud)
- **Sursă de Finanțare Principală:** Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală (FNDRL)
- **Valoare Patrimoniu Transmis:** 9.564.497,48 MDL (8.584.497,48 MDL FNDRL; 980.000,00 MDL contribuție locală)
- **Perioadă de Durabilitate:** 3 ani de la recepție (cu obligația menținerii destinației timp de cel puțin 15 ani)
- **Capacitate Operativă:** Serviciul de Salubritate și Amenajare și Î.M. D.P. „Apă-Canal din or. Ștefan Vodă”

Nr.	Acțiuni	Termeni de realizare	Instituția responsabilă	Persoana responsabilă	Costul (lei)	Sursa de finanțare	Indicatori de progres
I. GESTIUNE ADMINISTRATIV-CONTABILĂ ȘI PRELUARE PATRIMONIU							
1.1.	Primirea în proprietate publică a orașului Ștefan Vodă a costurilor investiționale ale proiectului prin Decizia Consiliului orășenesc.	Trim. IV 2026	Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, Primăria or. Ștefan Vodă	Primar	Fără cost direct	-	Decizie a Consiliului local adoptată, Act de predare-primire semnat.
1.2.	Luarea la evidență contabilă și înscrierea valorilor lucrărilor/serviciilor în Registrele contabile de evidență a mijloacelor fixe.	Trim. IV 2026	Primăria or. Ștefan Vodă (Serviciul Contabilitate)	Contabil șef	Fără cost direct	-	Fișe de evidență contabilă a mijloacelor fixe completate.

1.3.	Păstrarea Dosarului proiectului și a documentelor aferente, punerea la dispoziția ADR Sud și a altor autorități de control.	Anii 2026–2029	Primăria or. Ștefan Vodă	Manager de proiect	Fără cost direct	-	Dosar tehnic complet arhivat, Rapoarte de inspecție aprobate.
II. LUCRĂRI DE COMPLETARE ȘI AMENAJARE URBANĂ							
2.1.	Identificarea surselor financiare și executarea lucrărilor de pavare pe segmentul rămas nepavat (575 m ² / 115 m liniari).	Anul 2026	Primăria or. Ștefan Vodă	Manager de proiect	Conform devizului	Buget local /Surse atrase	575 m ² de pavaj executat pe 115 m liniari, proces-verbal de recepție.
2.2.	Procurarea și instalarea mobilierului urban (bănci și coșuri de gunoi) în zona pietonală, în Zona adiacentă Clopotniței, în Zona adiacentă Fântânii de origine germană, în Zona a 3 poduri pietonale	Anul 2026-2027 Anul 2027-2028 Anul 2028-2029	Serviciul de Salubritate și Amenajare	Șef Serviciu Salubritate și Amenajare	Conform bugetului anual aprobat	Buget Local	• Bănci și coșuri de gunoi montate de-a lungul trotuarului. • Bănci și coșuri montate în zona de odihnă adiacentă Clopotniței și • Fântânii de origine germană
2.3.	Aplicarea marcajelor rutiere pe pista delimitată pentru bicicliști (560 m ²) și în parcare (250 m ²).	Anual 2026-2029 (primăvara)	Primăria or. Ștefan Vodă / Serviciul Salubritate și Amenajare	Șef Serviciu Salubritate și Amenajare	Conform bugetului anual aprobat	Buget local	Marcaje rutiere aplicate pe 560 m ² pistă și 250 m ² parcare.
2.4.	Monitorizarea scurgerii apelor pluviale pe strada pavată și construcția evacuărilor suplimentare la necesitate.	Permanent (2026–2029)	Primăria or. Ștefan Vodă /Serviciul de Salubritate și Amenajare	Arhitect/ Șef Serviciu Salubritate și Amenajare	La necesitate	Buget local (Reparații curente)	Sistem de evacuare pluvială funcțional, acumulări de apă eliminate.
III. ÎNTREȚINEREA SPAȚIILOR VERZI ȘI PROTECȚIA MEDIULUI							
3.1.	Cosirea periodică a gazonului pe suprafața de 1,6 ha în perioada de vegetație (aprilie–octombrie).	Sezonier (1–2 ori/lună) Anual 2026-2029	Serviciul de Salubritate și Amenajare	Șef Serviciu Salubritate și Amenajare	Conform bugetului anual aprobat	Buget local (Gospodăria salubritate)	1,6 ha gazon cosit, resturi vegetale evacuate.
3.2.	Irigarea sistematică pe timp de vară și re-însămânțarea gazonului pe suprafețele uscate de pe malurile râului Gealair.	Sezonul cald (iunie–august) Anual 2026-2029	Serviciul de Salubritate și Amenajare	Șef Serviciu Salubritate	Conform bugetului anual aprobat	Buget local	Suprafață de gazon refăcută și irigată uniform.

3.3.	Plantarea arborilor, arbuștilor și plantelor decorative în Zona adiacentă Parcării, Clopotniței și Fântânii germane; Completarea cu pământ fertil.	Sezonier (primăvara/toamnă) Anual 2026-2029	Serviciul de Salubritate și Amenajare	Șef Serviciu Salubritate și Amenajare	Conform bugetului anual aprobat	Buget local (Spații verzi)	Material săditor plantat, teren fertilizat în zonele menționate.
3.4.	Curățarea și tăierile de igienizare ale arborilor din zona riverană a râului Gealair (610 m).	Bi-anual (primăvara/toamnă) Anual 2026-2029	Serviciul de Salubritate și Amenajare	Șef Serviciu Salubritate și Amenajare	Conform bugetului anual aprobat	Buget local	Coroane toaletate, uscăciuni îndepărtate pe 610 m albă.
IV. SISTEMUL DE ILUMINAT PUBLIC ȘI INFRASTRUCTURA ENERGETICĂ							
4.1.	Executarea bransamentelor, racordarea instalarea felinarelor pe partea trotuarului și pistei de bicicliști.	Trim. IV 2026	Primăria or. Ștefan Vodă / Serviciul de Salubritate și Amenajare	Arhitect /Electrician	Conform bugetului anual aprobat	Buget local	45 piloni de iluminat montați pe traseul de 1220 m.
4.2.	Executarea bransamentelor, racordarea și alimentarea pe timp de noapte a Clopotniței și Fântânii germane.	Trim. IV 2026	Primăria or. Ștefan Vodă / Serviciul de Salubritate și Amenajare	Arhitect /Electrician	Conform bugetului anual aprobat	Buget local	Clopotnița și Fântâna germană iluminate noaptea.
4.3.	Conectarea și instalarea felinarelor de iluminat public la cele 3 poduri pietonale din piatră de Cosăuți.	Trim. IV 2026	Primăria or. Ștefan Vodă	Specialist reglementare regim funciar	Conform bugetului anual aprobat	Buget local	3 poduri pietonale x 4 felinare - conectate la rețeaua de iluminat.
4.4.	Mentenanța tehnică, verificarea și reparația curente a celor pilonilor/felinarelor de iluminat pe traseul de 1220 m.	Permanent / la necesitate Anual 2026-2029	Primăria or. Ștefan Vodă / Serviciul de Salubritate și Amenajare	Viceprimar/Spec ialist electric	Conform bugetului anual aprobat	Buget local (Reparații curente)	45 piloni de iluminat funcționali pe 1220 m trotuar/pistă.
4.5.	Bugetarea anuală și achitarea consumului de energie electrică pentru sistemul de iluminat public.	Anual (2026-2029)	Primăria or. Ștefan Vodă	Contabil șef	Conform bugetului anual aprobat	Buget local	Iluminat public funcțional conform orarului nocturn.
V. SALUBRITATE, CURĂȚENIE SEZONIERĂ							
5.1.	Curățarea parckrii, trotuarului pietonal și pistei de bicicliști pe timp de iarnă (dezăpezire, antiderapant).	Perioada rece (noiembrie-martie) Anual (2026-2029)	Serviciul de Salubritate și Amenajare	Șef Serviciu Salubritate și Amenajare	Conform bugetului anual aprobat	Buget local	Parcare(250 m ²), trotuar(4900 m ² / 1220 m) și pistă de bicicliști (560 m ²) curățate de zăpadă/gheață.
5.2.	Decolmatarea și curățarea albiei râului Gealair de deșeuri menajere și aluviuni.	Trimestrial / după ploi	Serviciul de Salubritate / Î.M.D.P. „Apă-Canal or. Ștefan Vodă”	Șef Serviciu Salubritate / Administrator Î.M. D.P.„Apă-Canal or. Ștefan Vodă”	Conform bugetului anual aprobat	Buget local	Albia râului curățată pe 610 m, curgere liberă a apei.

VI. MONITORIZARE ȘI RAPORTARE

6.1.	Monitorizarea periodică a implementării Planului de durabilitate prin verificări pe teren	Anual 2026-2029	ADR Sud/Primăria Ștefan Vodă	ADR Sud - Serviciu Monitorizare și evaluare/ Manager proiect	Fără cost direct	-	Notă informativ de monitorizare către ADR Sud
6.2.	Asigurarea continuității <i>revitalizării zonei</i> din str. Ștefan cel Mare și Sfânt prin identificarea și accesarea surselor de finanțare – Identificarea oportunităților de finanțare, dezvoltarea ideilor de proiecte și depunerea propunerilor pentru atragerea de resurse necesare continuării și extinderii intervențiilor de revitalizare.	Anual 2026-2029	Primăria Ștefan Vodă	Specialist atragerea investițiilor	Fără cost direct	-	• Note conceptuale-depuse; • Cereri de finanțare - acceptate; • Proiecte implementate.

ELABORAT	COORDONAT	COORDONAT
Ecaterina RUDENCO	Alexandra FROLENCO	Vladislav COCIU
<i>Manager de proiect</i>	<i>Contabil șef</i>	<i>Primar</i>
29 septembrie 2026	29 septembrie 2026	30 septembrie 2026