



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC ȘTEFAN VODĂ



Proiect

MD 4201, or. Ștefan Vodă, str. Ștefan cel Mare, nr.31, tel. +373 (242) 2-30-52, e-mail: primaria.stefan-voda@apl.gov.md

DECIZIE nr. ____
din ____ 2026

Cu privire la rectificarea titlului de
autentificare a dreptului de deținător de teren

Urmare examinării cererii nr.352 din 13 Iulie 2026 de la [redacted] cu privire la solicitarea corectării erorii din titlu de autentificare a dreptului de deținător de teren; În conformitate cu art.55¹ alin.(1) lit. c) și alin.(2) din Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârii Guvernului nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art.4 alin.(1) lit. g) al Legii privind descentralizarea administrativă nr.435/2006

În temeiul cu art. 14 (2) lit. b), lit. c) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, **Consiliul local or. Ștefan Vodă.**

DECIDE:

1. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului de deținător de teren cu nr. cadastral 8501111026, după cum urmează: La pct.1 din titlu, sintagma "[redacted]" se rectifică cu sintagma "[redacted]", în rest titlul rămâne fără schimbări.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor înscrierii în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare, va efectua modificările respective în documentația cadastrală deținută de către autoritatea publică locală;
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl. Vladislav Cociu primarul orașului Ștefan Vodă.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Căușeni, sediul Ștefan Vodă, în termen de 30 de zile din data comunicării și se comunică solicitantului.

Președintele ședinței
Consiliului orășenesc

L.Ș.

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului
orășenesc

CONSILIUL ORĂȘENESC ȘTEFAN VODĂ

MD 4201, or. Ștefan Vodă, str. Ștefan cel Mare, nr.31, tel. +373 (242) 2-30-52, e-mail: primaria.stefan-voda@apl.gov.md

Nota de fundamentare la proiectul deciziei "Cu privire la rectificarea titlului de autentificare a dreptului de deținător de teren"

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:
<i>Proiectul de decizie a Consiliului orășenesc Ștefan Vodă "Cu privire la rectificarea titlului de autentificare a dreptului de deținător de teren", este elaborat de către dl Vladimir Bursuc, specialist principal în probleme funciare.</i>
2.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normative și finalitățile urmărite:
<i>Urmare examinării cererii nr.352 din 13 Iulie 2026 de la [REDACTED] cu privire la solicitarea corectării erorii din titlu de autentificare a dreptului de deținător de teren;</i>
3.Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:
<i>Proiectul de decizie nu face parte din categoria actelor normative care au scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.</i>
4.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:
1. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului de deținător de teren cu nr. cadastral 8501111026, după cum urmează: La pct.1 din titlu, sintagma "[REDACTED]" se rectifică cu sintagma "[REDACTED]", în rest titlul rămâne fără schimbări. 2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor înscrise în Registrul Bunurilor Imobile. 3. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare, va efectua modificările respective în documentația cadastrală deținută de către autoritatea publică locală;
5.Fundamentarea economică-financiară:
<i>Nu prevede cheltuieli financiare.</i>
6.Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:
<i>Nu se modifică și nu se abrogă alte acte normative. Nu vor fi adoptate acte normative noi în scopul implementării prevederilor în cauză</i>
7.Avizarea și consultarea publică a proiectului.
<i>Proiectul a fost expus avizării și consultării publice.</i>
8.Constatările expertizei anticorupție:
<i>Proiectul nu necesită a fi supus expertizei anticorupție de către CNA</i>
9.Constatările expertizei de compatibilitate:
<i>Proiectul deciziei este compatibil cu legislația în vigoare.</i>
10.Constatările expertizei juridice:
<i>Proiectului de decizie este compatibil cu prevederile Constituției și cu alte actele normative în vigoare, se respectă natura juridică.</i>

Specialist pentru
reglementarea regimului funciar

semnat

Vladimir BURSUC