



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂŞENESC ŞTEFAN VODĂ

DECIZIE nr.6/5
din 15 decembrie 2020

Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică a or. Ştefan Vodă, r-l Ştefan Vodă

Examenând materialele de delimitare a terenurilor proprietate publică a or. Ştefan Vodă, r-l Ştefan Vodă, întocmite de către Serviciul Cadastral Teritorial Ştefan Vodă şi Întreprinderea de Stat Institutul de Proiectări pentru Organizarea teritoriului, inclusiv procesele-verbale a comisiei de lucru de delimitare a terenurilor proprietate publică;

reeşind din: Legea nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietăţii publice; Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998; Hotărârea de Guvern nr.63 din 11.02.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică;

în temeiul art.14(2) lit.b), o) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, **Consiliul orăşenesc Ştefan Vodă DECIDE:**

1. Se delimitează terenul proprietate publică a or. Ştefan Vodă, r-l Ştefan Vodă cu suprafaţa de 0,6973 ha, categoria de destinaţie terenurile din intravilanul localităţii, număr cadastral 85012110114, modul de folosinţă pentru construcţie, domeniul privat, conform planului geometric (se anexează anexa nr.1) şi procesul-verbal din (anexa nr.2).

2. Se delimitează terenul proprietate publică a or. Ştefan Vodă, r-l Ştefan Vodă cu suprafaţa de 1,1298 ha, categoria de destinaţie terenurile din intravilanul localităţii, număr cadastral 85012160296, modul de folosinţă pentru construcţie, domeniul privat, conform planului geometric (se anexează anexa nr.3) şi procesul-verbal din (anexa nr.4).

3. Se delimitează terenul proprietate publică a or. Ştefan Vodă, r-l Ştefan Vodă cu suprafaţa de 1,3483 ha, categoria de destinaţie terenurile din intravilanul localităţii, număr cadastral 85013040079, modul de folosinţă agricol, domeniul privat, conform planului geometric (se anexează - anexa nr.5) şi procesul-verbal din (anexa nr.6).

4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Tatiana Solomiţchii, specialistul primăriei pentru reglementarea proprietăţii funciare.

5. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul adoptării.

6. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă la Consiliul orăşenesc Ştefan Vodă, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

7. Prezenta decizie se comunică:

Oficiului Teritorial Căuşeni a Cancelariei de Stat;
Serviciului Cadastral Teritorial Ştefan Vodă;
specialistului primăriei pentru reglementarea proprietăţii funciare;
solicitantului;
prin afişare pe pagina web a primăriei şi în RSAL.

Preşedintele şedinţei

Contrasemnează:

Secretarul consiliului orăşenesc



Nicolae Orlov

Anastasia Sîrbu

Nota informativa

Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică
a or. Ștefan Vodă, r-l Ștefan Vodă

Examinînd materialele de delimitare a terenurilor proprietate publică a or. Ștefan Vodă, r-l Ștefan Vodă, întocmite de către Întreprinderea de Stat Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului, inclusiv procesele-verbale a comisiei de lucru de delimitare a terenurilor proprietate publică;

Reeșind din:

Legea nr. 91-XVI din 05.04.2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor;

Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998;

Hotărîrea de Guvern nr.63 din 11.02.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică;

În temeiul art.14(2) lit.b),o) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ștefan-Vodă :

1. Se delimitează terenul proprietate publică a or. Ștefan Vodă, r-l Ștefan Vodă cu suprafața de 0,7695 ha, categoria de destinație terenurile din intravilanul localității, număr cadastral 85012110114, modul de folosință pentru construcție, domeniul privat, conform planului geometric(se anexează-anexa nr.1) și procesul-verbal din (anexa nr-2).

2. Se delimitează terenul proprietate publică a or. Ștefan Vodă, r-l Ștefan Vodă cu suprafața de 1,1298 ha, categoria de destinație terenurile din intravilanul localității, număr cadastral 85012160296 , modul de folosință pentru construcție, domeniul privat, conform planului geometric(se anexează-anexa nr.3) și procesul-verbal din (anexa nr-4).

3. Se delimitează terenul proprietate publică a or. Ștefan Vodă, r-l Ștefan Vodă cu suprafața de 1,3483 ha, categoria de destinație terenurile din intravilanul localității, număr cadastral 85013040079, modul de folosință agricol, domeniul privat, conform planului geometric(se anexează-anexa nr.5) și procesul-verbal din (anexa nr-6).

Specialist pentru reglementarea
proprietății funciare



Tatiana Solomitchii

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : 85012110114

Schema de încadrare



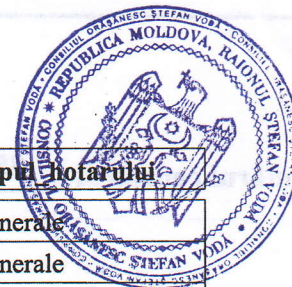
Semne convenționale :

- Hotarele terenurilor conform datelor primite de la Departamentul Cadastru al I.P. "Agenția Servicii Publice"
- Hotarul conturului delimitat
- Hotarul și numărul sectorului cadastral.
- Hotarul Unității Administrativ-Teritoriale
- Hotarul Intravilanului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

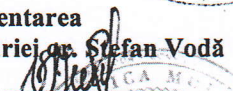
Tipul_Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	85012110114	0.7695 ha	Terenurile din intravilanul localităților	pentru construcții	privat	cod colect 101

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR



Nr	Direcția_X	Direcția_Y	Tipul_punctului	Direcția	Distanța	Tipul_hotarului
1	154525.28	296786.51	generale	1-2	37.26	generale
2	154542.49	296819.55	generale	2-3	55.74	generale
3	154565.57	296870.29	generale	3-4	64.89	generale
4	154590.58	296930.16	generale	4-5	9.48	generale
5	154582.61	296935.29	generale	5-6	29.66	generale
6	154559.12	296917.18	generale	6-7	3.90	generale
7	154558.48	296913.33	generale	7-8	15.79	generale
8	154568.61	296901.22	generale	8-9	26.60	generale
9	154550.96	296881.32	generale	9-10	21.44	generale
10	154537.58	296898.07	generale	10-11	5.80	generale
11	154533.96	296902.60	generale	11-12	42.93	generale
12	154495.82	296882.89	generale	12-13	9.93	generale
13	154489.48	296875.25	generale	13-14	60.95	generale
14	154462.92	296820.39	generale	14-15	23.95	generale
15	154483.79	296808.64	generale	15-16	35.30	generale
16	154514.94	296792.03	generale	16-1	11.73	generale

Mențiuni:

Coordonat	Executant
Primarul or. Ștefan Vodă Vi. Cociu  semnătură	Agencia Proprietății Publice Î.S. "Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului" Lucrări cadastrale de delimitare selectivă cu stabilire hotarelor a terenului proprietate publică a orașului Ștefan Vodă, r-l Ștefan Vodă
Specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei or. Ștefan Vodă T. Solonișchi  semnătură	Adresa bunului imobilizat: Ștefan Vodă, or. Ștefan Vodă, intravilan Conducător/Verificat Vicedirector
Șeful Serviciului Relații Funciare și Cadastru al Consiliului Raional Ștefan Vodă Ol. Palancean  semnătură	Șeful grupeii RRPF nr. Executor Inginer Cadastral Certificat CI- 0257 Data elaborării:
	Sistemul de coordonate: Scara planului:



UAT Ștefan Vodă, raion Ștefan Vodă
(denumirea UAT de nivel I)

din 05 august 2020

satul (orasul)

or. Ștefan Vodă
(denumirea localității)

1. În conformitate cu Legea nr. 29 din 5 aprilie 2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică a UAT de nivelul I în componența:

Reprezentantul autorității administrației publice locale UAT Ștefan Vodă
(denumirea autorității publice locale)
Primarul or. Ștefan Vodă Vi. Cociu
(funcția) (numele, prenumele)

Specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei UAT Ștefan Vodă
(denumirea)
T. Solomițchi
(numele, prenumele)

Șeful serviciului Relații Funciare și Cadastru al Consiliului Raional Ștefan Vodă
(denumirea)
Ol. Palancean
(numele, prenumele)

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice Consultant superior – Lilian Sidlețchi
(funcția, numele, prenumele)

Arhitect - șef al raionului Ștefan Vodă - M. Roșca
(funcția, numele, prenumele)

Reprezentantul
Aparatului Președintelui Raionului Ștefan Vodă Președinte al raionului – Vasile Maxim
(funcția, numele, prenumele)

a efectuat lucrări de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică a UAT de nivelul I UAT Ștefan Vodă, din domeniul privat și ca rezultat pe planul de contur au fost delimitate
public / privat
bunuri imobile proprietatea publică a UAT de nivelul I 1:

1) din domeniul public:

- a) terenuri, cu suprafața totală ha.
- b) construcții, cu suprafața totală m.p.
- c) încăperi izolate, cu suprafața totală m.p.

2) din domeniul privat:

- a) 1 terenuri, cu suprafața totală 0.7695 ha.
- b) construcție, cu suprafața totală m.p.
- c) - încăperi izolate, cu suprafața totală - m.p.

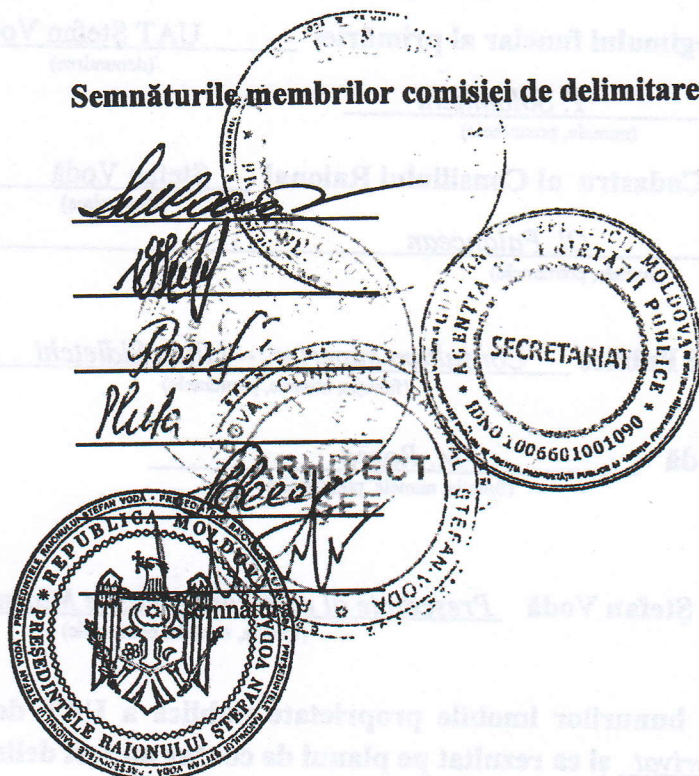
conform Listei bunurilor imobile proprietate publică (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile.



Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:



Vl. Cociu

T. Solomițchi

Ol. Palancean

Liliana Sidițețchi

M. Roșca

Vasile Maxim
(numele prenumele)

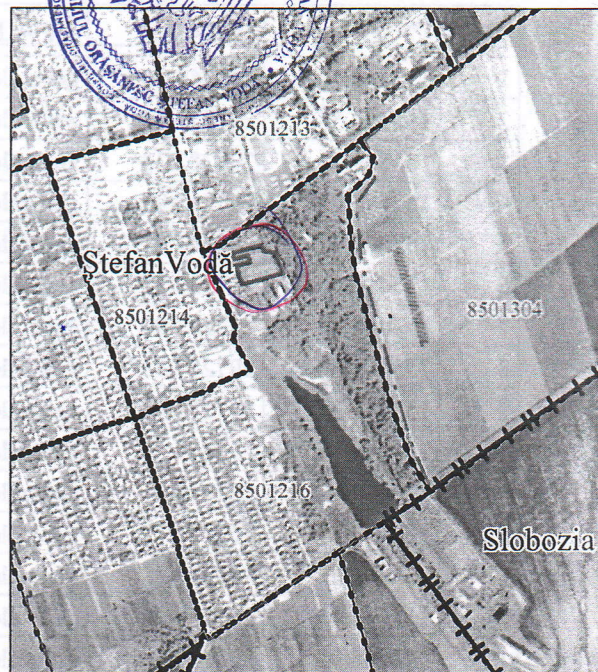
PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : 85012160296



Anexa nr.3 la
decizie nr.6/5 din
15.12.2020

Schema de încadrare



Semne convenționale :

- Hotarele terenurilor conform datelor primite de la Departamentul Cadastru al I.P. "Agenția Servicii Publice"
- Hotarul conturului delimitat
- Hotarul și numărul sectorului cadastral.
- Hotarul Unității Administrativ-Teritoriale
- Hotarul Intravilanului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	85012160296	1.1298 ha	Terenurile din intravilanul localităților	pentru construcții	privat	cod colect 101

**CATALOGUL COORDONATELOR
ȘI PARAMETRII HOTARELOR**



Nr	Direcția_X	Direcția_Y	Tipul_punctului	Direcția	Distanța	Tipul_Hotar
1	153544.70	297259.20	generale	1-2	13.62	generale
2	153548.58	297272.25	generale	2-3	21.41	generale
3	153529.72	297282.38	generale	3-4	33.84	generale
4	153525.26	297315.93	generale	4-5	68.10	generale
5	153462.31	297341.91	generale	5-6	12.00	generale
6	153458.96	297330.39	generale	6-7	38.00	generale
7	153448.36	297293.90	generale	7-8	17.03	generale
8	153443.60	297277.55	generale	8-9	2.71	generale
9	153441.95	297275.40	generale	9-10	0.95	generale
10	153442.85	297275.09	generale	10-11	58.74	generale
11	153427.78	297218.31	generale	11-12	1.60	generale
12	153427.38	297216.77	generale	12-13	21.20	generale
13	153446.62	297207.88	generale	13-14	20.90	generale
14	153466.35	297200.96	generale	14-15	2.68	generale
15	153466.97	297203.56	generale	15-16	19.38	generale
16	153485.27	297197.20	generale	16-17	21.19	generale
17	153490.20	297217.81	generale	17-18	20.95	generale
18	153495.56	297238.06	generale	18-19	21.19	generale
19	153516.25	297233.49	generale	19-20	48.41	generale
20	153504.19	297186.60	generale	20-21	19.48	generale
21	153522.34	297179.54	generale	21-22	50.99	generale
22	153535.62	297228.77	generale	22-1	31.75	generale

Mențiuni:

Coordonat	Executant
Primarul or. Ștefan Vodă VI. Cociu  semnătură	Agenția Proprietății Publice Î.S. "Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului" <i>Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilire hotarelor a terenului proprietate publică a UAT Ștefan Vodă, r-l Ștefan Vodă</i>
Specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei or. Ștefan Vodă T. Solonițchi  semnătură	Conducător Verificat Vicedirector V. Manalachi
Șeful Serviciului Relații Funciare și Cadastru al Consiliului Raional Ștefan Vodă Ol. Palancean  semnătură	Șeful grupeî RRPF nr. 2 Executor Inginer Cadastru Certificat CI- 0257 Sistemul de coordonate:
	V. Dubceuc S. Grișciuc Scara planului:



Anexa nr. 4 la
decizie nr. 6/5 din
15.12.2020.

UAT Ștefan Vodă, raionul Ștefan Vodă
(denumirea UAT de nivelul I)

„ 05 ” august 2020

satul (orașul)

or. Ștefan Vodă
(denumirea localității)

1. În conformitate cu Legea nr. 29 din 5 aprilie 2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică a UAT de nivelul I în componența:

Reprezentantul autorității administrației publice locale UAT Ștefan Vodă
(denumirea autorității publice locale)

Primarul or. Ștefan Vodă
(funcția)

Vl. Cociu
(numele, prenumele)

Specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei UAT Ștefan Vodă
(denumirea)

T. Solomițchi
(numele, prenumele)

Șeful serviciului Relații Funciare și Cadastru al Consiliului Raional Ștefan Vodă
(denumirea)

Ol. Palancean
(numele, prenumele)

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice Consultant superior – Lilian Sidlețchi
(funcția, numele, prenumele)

Arhitect - șef al raionului Ștefan Vodă - M. Roșca
(funcția, numele, prenumele)

a efectuat lucrări de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică a UAT de nivelul I UAT Ștefan Vodă, din domeniul privat și ca rezultat pe planul de contur au fost delimitate
public / privat
bunuri imobile proprietatea publică a UAT de nivelul I 1:

1) din domeniul public:

- a) terenuri, cu suprafața totală ha.
- b) construcții, cu suprafața totală m.p.
- c) încăperi izolate, cu suprafața totală m.p.

2) din domeniul privat:

- a) 1 terenuri, cu suprafața totală 1.1298 ha.
- b) construcție, cu suprafața totală m.p.
- c) - încăperi izolate, cu suprafața totală - m.p.

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit măsurări terestre.
(materialele ortofotoplan / măsurări terestre)

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile



Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Vl. Cociu

T. Solomițchi

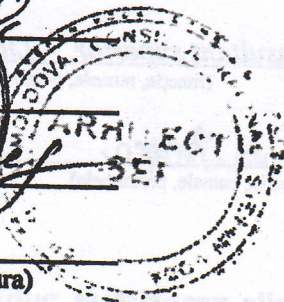
Ol. Palancean

Lilian Sîdletchi E Plăt

M. Roșca



(semnătura)



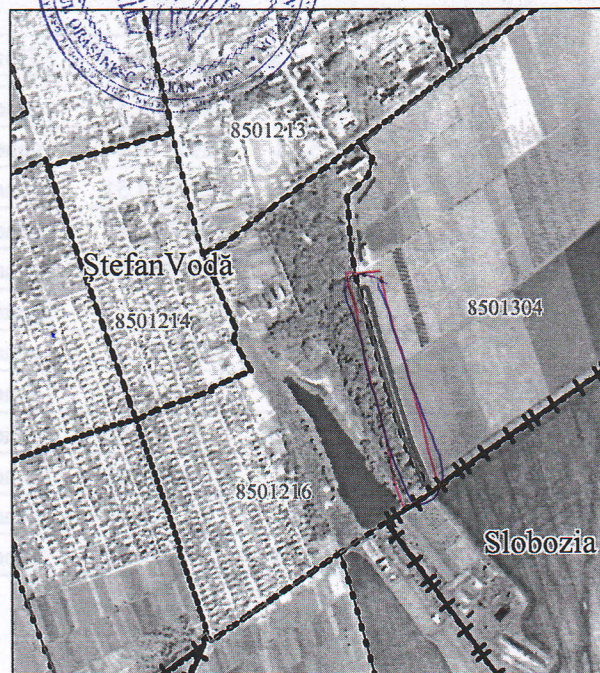
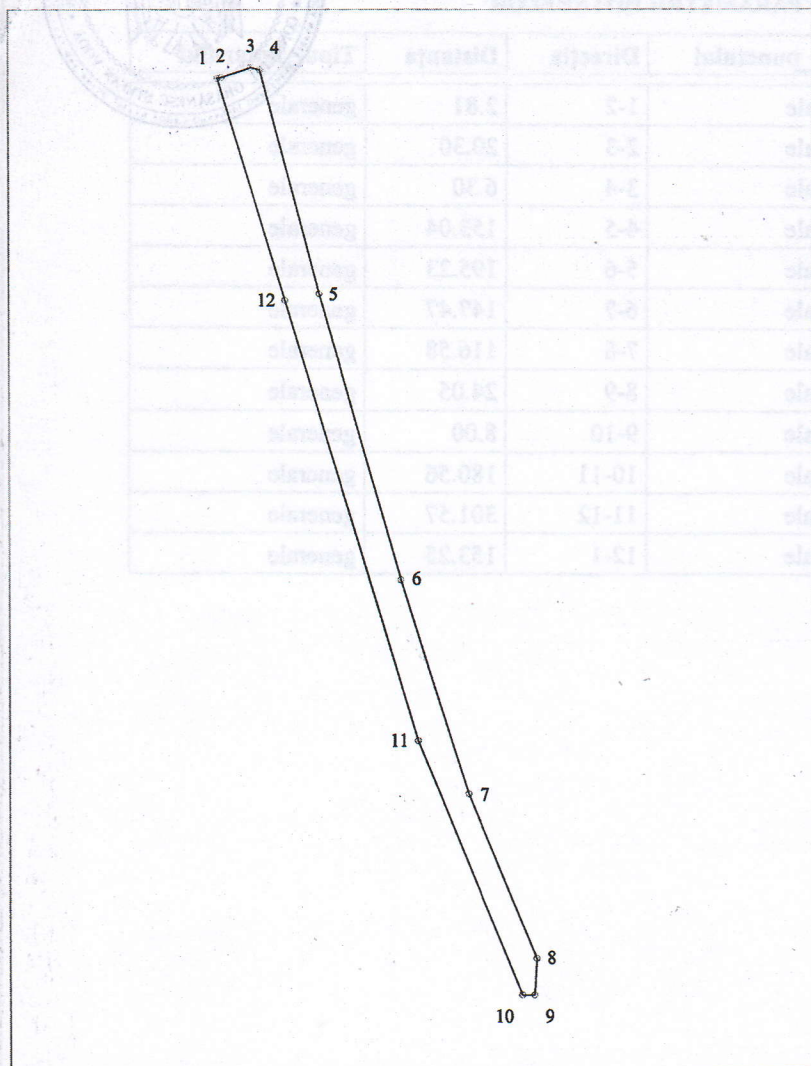
(numele prenumele)

PLANUL GEOMETRIC

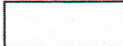
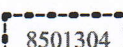
Anexa nr. 5 la decizia
nr. 615 din 15.12.2020

Numărul cadastral : 85013040079

Schema de încadrare



Semne convenționale :

-  Hotarele terenurilor conform datelor primite de la Departamentul Cadastru al I.P. "Agenția Servicii Publice"
-  Hotarul conturului delimitat
-  Hotarul și numărul sectorului cadastral.
-  Hotarul Unității Administrativ-Teritoriale
-  Hotarul Intravilanului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	85013040079	1.3483 ha	Terenurile din intravilanul localităților	agricol	privat	cod colect 101

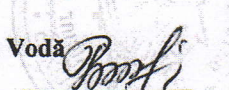
Catalogul coordonatelor și parametrii hotarului vezi verso.

**CATALOGUL COORDONATELOR
ȘI PARAMETRII HOTARELOR**



Nr	Direcția_X	Direcția_Y	Tipul_punctului	Direcția	Distanța	Tipul_hotarului
1	153414.84	297572.51	generale	1-2	2.81	generale
2	153415.48	297575.24	generale	2-3	20.30	generale
3	153421.86	297594.51	generale	3-4	6.30	generale
4	153420.46	297600.65	generale	4-5	153.04	generale
5	153272.40	297639.37	generale	5-6	195.23	generale
6	153084.71	297693.11	generale	6-7	147.47	generale
7	152944.10	297737.57	generale	7-8	116.58	generale
8	152836.33	297782.04	generale	8-9	24.05	generale
9	152812.33	297780.50	generale	9-10	8.00	generale
10	152812.33	297772.50	generale	10-11	180.56	generale
11	152979.53	297704.32	generale	11-12	301.57	generale
12	153268.10	297616.71	generale	12-1	153.25	generale

Mențiuni:

Coordonat	Executant
Primarul or. Ștefan Vodă Vi. Cociu  semnătura	Agencia Proprietății Publice I.S. "Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului" Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilire hotarelor a terenului proprietate publică a UAT Ștefan Vodă, r-l Ștefan Vodă
Specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei or. Ștefan Vodă T. Solonițchi  semnătura	Adresa bunului imobil: r-l Ștefan Vodă, or. Ștefan Vodă, intravilan Conducător/Verificat Vicedirector
Șeful Serviciului Relații Funciare și Cadastru al Consiliului Raional Ștefan Vodă Ol. Palancean  semnătura	Șeful grupei RPPF nr. 2 Executor Inginer Cadastral Certificat CI- 0257 Data elaborării: 05.08.2020 (data inspecției în teren)
	Sistemul de coordonate: MOLDREF99 Scara planului: 1:5000

15.12.2020

UAT Stefan Vodă, r-ul Stefan Vodă

(denumirea UAT de nivel I)

din „ 05 ” august 2020

satul (orașul)

or. Stefan Vodă

(denumirea localității)

1. În conformitate cu Legea nr. 29 din 5 aprilie 2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică a UAT de nivel I în componența:

Reprezentantul autorității administrației publice locale UAT Ștefan Vodă
(denumirea autorității publice locale)

Primarul or. Ștefan Vodă

(funcția)

Vi. Cociu

(numele, prenumele)

Specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei UAT Ștefan Vodă
(denumirea)

T. Solomitchi

(numele, prenumele)

Șeful serviciului Relații Funciare și Cadastru al Consiliului Raional Ștefan Vodă
(denumirea)

Ol. Palancean

(numele, prenumele)

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice Consultant superior – Lilian Sidlețchi
(funcția, numele, prenumele)

Arhitect - șef al raionului Ștefan Vodă

M. Rosca

(funcția, numele, prenumele)

a efectuat lucrări de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică a UAT de nivel I UAT Ștefan Vodă, din domeniul privat și ca rezultat pe planul de contur au fost delimitate

public / privat

bunuri imobile proprietatea publică a UAT de nivel I 1 :

1) din domeniul public:

- a) terenuri, cu suprafața totală ha.
- b) construcții, cu suprafața totală m.p.
- c) încăperi izolate, cu suprafața totală m.p.

2) din domeniul privat:

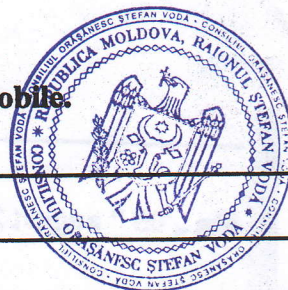
- a) 1 terenuri, cu suprafața totală 1.3483 ha.
- b) construcție, cu suprafața totală m.p.
- c) - încăperi izolate, cu suprafața totală - m.p.

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit măsurări terestre.

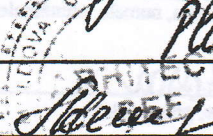
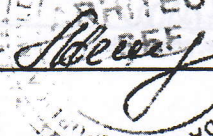
(materialele ortofotoplan / măsurări terestre)

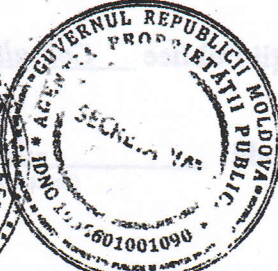
3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile.



Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:






(semnătura)



Vl. Cociu

T. Solomițchi

Ol. Palancean

Lilian Sidletchi

M. Roșca

(numele prenumele)