



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂŞENESC ŞTEFAN VODĂ

DECIZIE nr. 3/20
din 12 august 2020

**Cu privire la expunerea la licitație
a bunurilor imobile**

În temeiul art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; art. 10 alin. (7) din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatăzarea proprietății publice; art. 10 din Codul Funciar; Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998; art. 4 alin. (1) și (2) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XII din 25.07.1997, cu modificările ulterioare; Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009;

în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. c)-d), art. 77 alin.(4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, **Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE:**

1. Se acceptă înaintarea spre vânzare-cumpărare prin licitație „cu strigare” a bunurilor imobile-construcția cu numărul cadastral 8501211010.07, cu suprafața de 25,3 m.p. și construcția cu numărul cadastral 8501211010.08, cu suprafața de 20,4 situate în or. Ștefan Vodă, zona industrială, proprietate publică a orașului Ștefan Vodă, din domeniul privat.
2. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară a dreptului de suprafață pe termen de 10 ani a lotului de teren cu suprafața de 0,0068 ha. din suprafața totală a terenului de 1,3788 ha, numărul cadastral 8501211010, amplasat în or. Ștefan Vodă, teren proprietate publică a orașului Ștefan Vodă, domeniul privat, mod de folosință pentru construcții, conform planului anexă.
 - 2.1. Se stabilește redevența anuală pentru bunul adjudecat în mărime de 2% din prețul normativ calculat în conformitate cu Legea 1308 din 25.07.1997.
3. Primarul orașului Ștefan va institui comisia și va organiza desfășurarea licitației “cu strigare” de vânzare-cumpărare și adjudecarea dreptului de suprafață a terenului proprietate publică acceptate, conform legislației în vigoare.
4. Comisia de licitație va stabili prețurile inițiale de vânzare-cumpărare și adjudecarea dreptului de suprafață, ținând cont de raportul de evaluare a prețului de piață și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial și ziarul local.
5. Se împuternicește primarul orașului Ștefan Vodă, dl Vladislav Cociu, de a semna contractele de vânzare-cumpărare și instituirea dreptului de suprafață pentru partea din terenul adjudecat în urma petrecerii licitației.
6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului orașului, dlui Vladislav Cociu.
7. Prezenta decizie se comunică:

Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
Serviciului Cadastral Ștefan Vodă, Agenția Servicii Publice;
perceptorului fiscal;
solicitantului;
prin afișare publică și pe pagina web a primăriei.

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretarul Consiliului orășenesc



Andrei Harcenco

Anastasia Sîrbu