



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC ȘTEFAN VODĂ

Decizie nr.5/7
din 11 septembrie 2018

Cu privire la transmiterea în folosință a
unui bun imobil prin contract de comodat

În scopul atragerii investițiilor autohtone și străine, creării locurilor de muncă, creșterii competitivității întreprinderilor prin producerea mărfurilor de calitate orientate spre export, susținute de autoritățile centrale și locale, cât și eforturile echipei Zonei Economice Libere „Bălți”;

în conformitate cu art.9 alin.(2) lit.h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice; art.4 alin.(1) lit.g) din Legea nr.435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; art. 4, alin.(2) din Legea nr.523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale; art. 859-866 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; pct.35 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901 din 31.12.2015;

în baza art.14 alin.(2) lit.c) și d) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ștefan Vodă **DECIDE:**

1.Se transmite în folosință, cu titlu gratuit, prin contract de comodat, Zonei Economice Libere „Bălți”, pe perioada activității zonei, terenul proprietate publică a or.Ștefan Vodă, cu suprafața de 8,9166 ha, număr cadastral 8501211111, amplasat pe str. Cetatea Albă, destinația construcție, modul de folosință pentru construcție, domeniul privat, pentru crearea Zonei Economice Libere (*schema se anexează*).

2. Autoritatea executivă a or.Ștefan Vodă va monitoriza, după necesitate, Zona Economică Liberă „Bălți” la capitolul gestionarea bunului imobil transmis conform p.1 al prezentei decizii și se pune termen de 3 (trei) ani ca echipa să înceapă crearea Zonei Economice Libere, în caz contrar terenul poate fi retras.

3.Se delegă dreptul de a încheia și semna contractul de comodat pentru bunul imobil transmis primarului orașului, dlui Gheorghe Anghel.

4.Se instituie comisia de transmitere a bunului imobil menționat în componența: Vasile Maxim – consilier orășenesc, Valeriu Beril – consilier orășenesc, specialiștii primăriei -Varsanovie Zmeu și Dumitru Luchianov.

5.Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Varsanovie Zmeu, specialistul primăriei pentru reglementarea proprietății funciare.

6.Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
- Serviciului cadastral teritorial Ștefan Vodă;
- Zonei Economice Libere „Bălți”;
- specialistului primăriei pentru reglementarea proprietății funciare;
- publicului prin afișare și pe pagina web a primăriei.

Președintele ședinței

Nicolae Orlov

Contrasemnează:

Secretarul Consiliului orășenesc

Lilia Gondobescu



Agencia Servicii Publice
Serviciul cadastral teritorial Ștefan Vodă



Aviz de recepție
a lucrării cadastrale

Referință: la cererea nr. 8501/18/14618 din 19-07-2018

Solicitant S.R.L. LUXGEOGRUPSV
(întreprinderea care a executat lucrările cadastrale)

Examinînd cerera Dvs pentru recepția documentației tehnice cadastrale perfectate în urma lucrărilor cadastrale Formare prin separare (la nivel de teren)

pentru bunul imobil situat în vezi pag.2

modul de folosință pentru construcție

nr.cadastral 2 b.i., vezi pag.2

S-a constatat: documentația tehnică cadastrală corespunde cerințelor actelor normative în vigoare.

Lucrarea este recepționată. S-au actualizat: 2 terenuri

Planul bunului imobil

