

DECIZIE nr. 2/8
din 24.03. 2014

Cu privire la modificarea deciziei nr.6/21 din 12 decembrie 2012
" Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcțiilor
comerciale(Restaurant) număr cadastral 8501213083, proprietatea
SC" Linloricom-Prim" SRL".

Examînd cererea SC" Linloricom-Prim" SRL", înregistrată cu nr. 285 din 11.03.2014, cu privire la procurarea terenului aferent construcțiilor comerciale(Restaurantul), în conformitate cu decizia Consiliului orășenesc nr. 1/9 din 20 februarie 2014 „ Cu privire la modificarea planului cadastral 8501213083”, În temeiul art.14(2),lit.b) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE:

1.Se modifică decizia Consiliul orășenesc Ștefan Vodă nr. 6/21 din 12 decembrie 2012" Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcțiilor comerciale(Restaurant) număr cadastral 8501213083, proprietatea SC" Linloricom-Prim" SRL".după cum urmează:

- în punctul 1 din decizie cifra „0,1724 ha” se exclude și se înlocuiește cu cifra „0,24 ha”, în rest după text.

2. Specialistul primăriei pentru reglementarea proprietății funciare, dl Varsanovie Zmeu, va perfecta borderoul de calcul al prețului de vânzare-cumpărare a terenului aferent , reeșind din modificările indicate în p.1 a prezentei decizii.

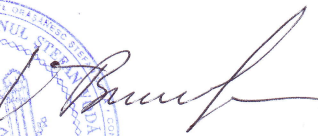
3.Prezenta decizie se comunică:

- Oficiul Teritorial Căușeni a Cancelariei de Stat;
- Oficiului Cadastral Teritorial filiala Ștefan Vodă;
- specialistului primăriei pentru reglementarea proprietății funciare;
- solicitantului,
- prin afișare în locurile publice și pe pagina Web a primăriei.

Președintele ședinței consiliului
Contrasemnează

Secretarul consiliului orășenesc




Vladimir Băligari


Galina Deriughin

BORDEROUL

de calcul al prețului de vânzare-cumpărare a terenului aferent construcțiilor comerciale (Restaurantul), proprietatea privată a SC „Linloricom-Prim” SRL .

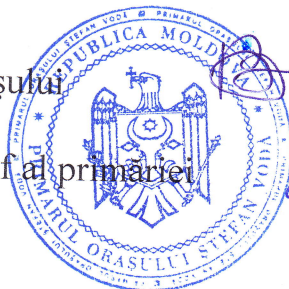
13 martie 2014

or.Ștefan Vodă

- 1.Solicitant: SC „Linloricom-Prim” SRL,cod fiscal 1006608002834, sediul or.Ștefan Vodă , str. Boris Glavan, 4 ap.1.
- 2.Adresa conferită terenului:4201,Republica Moldova, or. Ștefan Vodă, intravilan, str.Libertății,9, aferent construcțiilor comerciale (Restaurantul), private, numărul cadastral 8501213083.
- 3.Bonitatea medie pe republică constituie 65 grade.
- 4.Suprafața totală a terenului afereat construcțiilor comerciale private constituie 0,24 ha.
- 5.Sprafața de vânzare-cumpărare în cote-părți a terenului ce aparține SC „Linloricom-Prim” SRL este de 71,02/100 din 0,24 ha, reeșind din supafața totală a construcțiilor comerciale amplasate pe acest teren.
6. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în baza Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului cu modificările și completările ulterioare constituie 19873,34(nousprezece mii opt sute șaptezeci și trei întreg treizeci și patru sutimi)lei , stabilit prin art.XVI din Legea Parlamentului Republicii Moldova nr.108-XVIII din 17.12.2009 pentru modificarea și completarea unor acte normative
- 7.Coeфициentul la prețul normativ în funcție de amenajare inginerească conform Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr.335 din 21.03.2003 este de 1,35
- 8.În conformitate cu Legea nr.210-XVI din 17 octombrie 2008 pentru modificarea și completarea Legii nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului,în vigoare de la 14 noiembrie 2008,se aplică coeficientul 0,1.
- 9.Prețul de vânzare-cumpărare a terenului constituie (p.3 x p.5 x p.6 x p.7xp.8) **29725**(douăzeci și nouă mii șapte sute douăzeci și cinci) lei.

Primarul orașului

Contabil – șef al primăriei



Vladimir Popa

Agripina Osadceaia