



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘĂNESC ȘTEFAN-VODĂ

DECIZIE nr. 3/8
din 12 august 2020

**Cu privire la proiectarea unei spălătorii pentru
autovehicule în zona industrială din or. Ștefan Vodă**

Examenând cererea nr.178 din 09.07.2020 dlui Pavel Grigoriev cu privire la construcția unei spălătorii pentru autovehicule pe terenul, proprietate privată, amplasat în zona industrială din or. Ștefan Vodă;

în conformitate cu art.68 alin (2) din Legea nr.835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului și art.1 alin. (2), art. 28 alin.(1) din Legea nr. 163 din 09 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție;

în temeiul art.14 alin. (2) lit. f) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, **Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE:**

1. Se permite dlui Pavel Grigoriev proiectarea unei spălătorii pentru autovehicule pe terenul, proprietate privată, cu nr. cadastral 8501211.109 cu suprafața totală de 0,0627 ha, amplasat în zona industrială din or. Ștefan Vodă. (*shema - planul se anexază*)
2. Se permite proiectarea obiectului nominalizat cu condiția ca solicitantul:
 - să prezinte la primărie certificatul de urbanism, proiectul de execuție verificat și autorizația de construcție;
 - să coordoneze cu instituțiile de resort, cu prezentarea ulterioară a avizelor de bransare eliberat de către operatorul de serviciu, conform art.4 din Legea nr.913 din 30.03.2000, la specialistul în problemele urbanismului dl Dumitru Luchianov.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcină dlui Dumitru Luchianov, specialist în problemele urbanismului.
4. Prezenta decizie se comunică:
Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
arhitectului-șef al raionului; specialistului primăriei în problemele de urbanism;
Inspectoratul Ecologic de Stat Ștefan Vodă;
Serviciului Cadastral Ștefan Vodă, Agenția Servicii Publice;
perceptorului fiscal al primăriei ; operatorilor de serviciu;
solicitantului;
prin afișare publică și pe pagina web al primăriei.

Președintele ședinței
Contrasemnează:
Secretarul Consiliului orășenesc



Andrei Harcenco

Anastasia Sîrbu

Nota informativă

„Cu privire la proiectarea unei spălătorii pentru autovehicule în zona industrială din or. Ștefan Vodă”

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:
<i>Proiectul de decizie a Consiliului orășenesc Ștefan-Vodă „Cu privire la proiectarea unei spălătorii pentru autovehicule în zona industrială din or. Ștefan Vodă” este elaborat de către dl Dumitru Luchianov, specialistul primăriei în problemele urbanismului.</i>
2.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normative și finalitățile urmărite:
<i>Proiectul de decizie a Consiliului orășenesc Ștefan Vodă este elaborate având la bază cererea nr. din 10.07.2020 a dlui Pavel Grigoriev.</i>
3.Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:
<i>Proiectul de decizie nu face parte din categoria actelor normative care au scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.</i>
4.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:
<i>Se permite dlui Pavel Grigoriev proiectarea unei spălătorii pentru autovehicule pe terenul, proprietate privată, cu numărul cadastral 8501211.109 cu suprafața totală de 0,0627 ha, amplasat în zona industrială din or. Ștefan-Vodă, conform schemei anexate.</i>
5.Fundamentarea economico-financiară:
<i>Nu prevede cheltueli financiare.</i>
6.Modul de încorporare a actului în cadrul normative în vigoare:
<i>Proiectul deciziei este elaborat în confirmare cu art.68 alin.(2) din Legea nr. 835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului și art. 1 alin. (2) din Legea nr. 163 din 09 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție.</i>
7.Avizarea și consultarea publică a proiectului.
<i>Proiectul a fost expus spre consultare publică pe pagina web a APL Ștefan Vodă – www.primariastefanvoda.md</i>
8.Constatările expertizei anticorupție:
<i>Proiectul de decizie nu conține norme de drept care ar favoriza corupția.</i>
9.Constatările expertizei de compatibilitate:
<i>Proiectul decizie este compatibil cu legislația în vigoare.</i>
10.Constatările expertizei juridice.
<i>Proiectul de decizie este compatibil cu prevederile Constituției și a actelor normative în vigoare.</i>
11.Constatările altor expertise.
<i>Nu sînt necesare.</i>

Specialistul primăriei în problemele
urbanismului



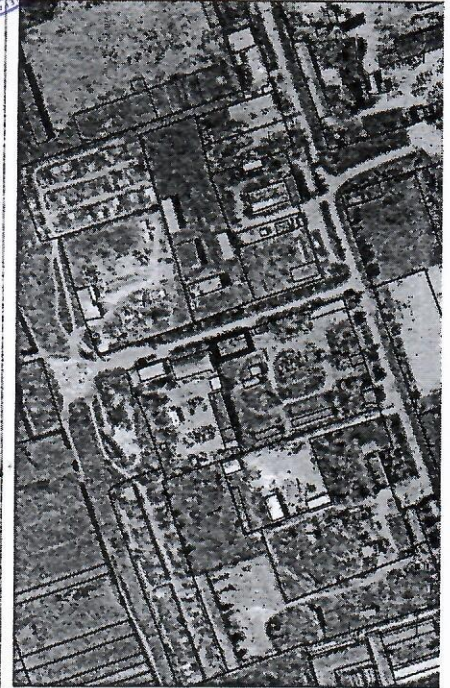
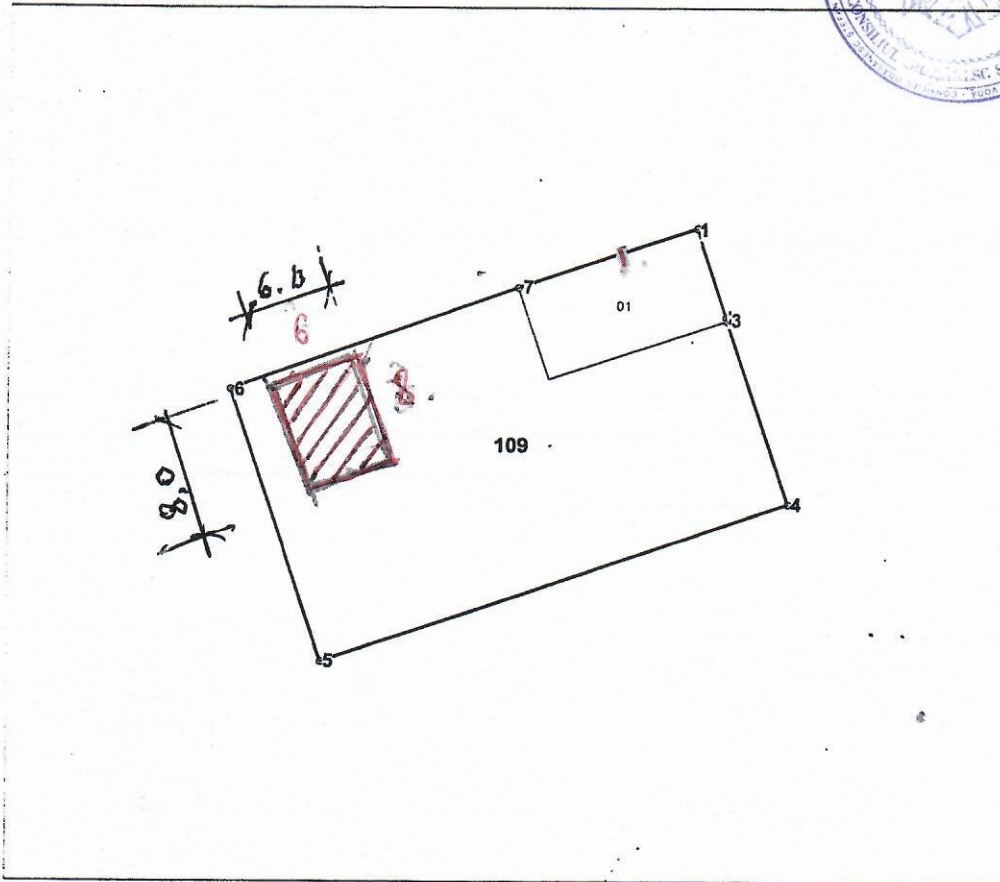
Dumitru Luchianov

PLAN CADSTRAL

Numărul cadastral _____ 8501211.109



Amplasamentul bunului



109 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
8501211.109	Teren	0.0627 ha	Pentru constructii	Pentru constructii
8501211.109.01	construcție	79.6 m.p.		Construcție (cazangerie)

Numărul cadastral: 8501211.109

Parametri hotarului

Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1-2	6,18	general
2-3	0,24	general
3-4	12,93	general
4-5	32,50	general
5-6	19,08	general
6-7	20,10	general
7-1	12,40	general

Nivelul de calitate a informației grafice pentru teren:

Mențiuni:



Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"		
Serviciul Cadastral Teritorial Ștefan Vodă		
r-nul Ștefan Vodă, or. Ștefan Vodă		
Conducător / Verificat	(semnătura, ștampila)	Șirbu A. (numele, prenumele)
Executant	(semnătura)	Grigoriev A. (numele, prenumele)
Data eliberării: 08.07.2020	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500