



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘANESC ȘTEFAN VODĂ

Decizie nr.10/13
din 08 decembrie 2017

Cu privire la modificarea și completarea deciziei
Consiliului orășenesc nr. 7/5 din 26.09.2017
"Cu privire la inițierea procedurii de delimitare
a terenurilor proprietate publică a or. Ștefan-Vodă"

- * În baza notificării Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr.911 din 08.11.2017 cu privire la decizia Consiliului orășenesc nr.7/5 din 26.09.2017 "Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenurilor proprietate publică a or. Ștefan-Vodă";
în temeiul art. 14 alin. (2) lit. o) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, **Consiliul orășenesc Ștefan Vodă**

DECIDE :

1. Se modifică și se completează decizia Consiliului orășenesc nr. 7/5 din 26.09.2017 "Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenurilor proprietate publică a or. Ștefan-Vodă", după cum urmează:

-în **pct.1** alin.1 sintagma "*legislației în vigoare* " **se exclude** și se **adaugă** sintagma "*Hotărîrii Guvernului nr.1428 din 16.12.2008 cu indicația, că terenul aferent este compus din suprafața de teren pe care sînt amplasate nemijlocit bunurile imobile (clădiri, edificii, construcții neutilizate) și terenul adiacent, utilizat în procesul tehnologic și/sau pentru deservirea acestora*" mai departe după text;

-în **pct.2** sintagma "*31 octombrie 2017* " **se exclude** și se **adaugă** sintagma "*29 decembrie 2017*" mai departe după text.

2. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
- prin afișare publicului și pe pagina web al primăriei.

Președintele ședinței

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului orășenesc



Nicolae Orlov

Lilia Gondobescu



bd. Mihai Eminescu, 31, or. Căușeni,
MD-4300, Republica Moldova,
tel.+373-243-21550, fax .+373-243-21550

бул. МихайЕминеску, 31, г. Кэушень,
МД-4300, Республика Молдова,
тел.+373-243-21550, факс .+373-243-21550

Nr. 911
din „08” 11 2017

OFICIUL TERITORIAL CĂUȘENI AL CANCELARIEI DE STAT		
Nr. de lege	<u>911</u>	
Indicatul	<u>1304/OT₃</u>	
"	<u>08</u>	<u>11</u> 20 <u>17</u>

*de proteza
de zmeu
exam inati
si prefetii
prezumeri
referitor
la anexele
16/11/17*

Consiliul orășenesc Ștefan Vodă
or. Ștefan Vodă

Oficiul Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat, în conformitate cu prevederile art. 64, alin. 1) lit. a) din Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, a efectuat controlul legalității **Deciziei nr.7/5 din 26 septembrie 2017 „Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenurilor proprietate publică a or. Ștefan Vodă”** și a constatat că aceasta contravine prevederilor legislației în vigoare.

Astfel, în corespundere cu prevederile art. 68 alin. (2) din Legea nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, pct. 9 alin. 2) lit. a) și pct. 13 lit. e) din Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea oficiilor teritoriale ale Cancelariei de Stat, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 845 din 18.12.2009, Vă înaintăm prezenta **NOTIFICARE** din următoarele considerente.

La pct. 1 al părții decisive se menționează despre delimitarea terenurilor proprietate publică solicitate spre cumpărare în cererea SC „Linloricom-Prim” S.R.L. conform legislației în vigoare. Ulterior controlului, am sesizat că în decizie nu este indicat nr. cadastral al terenului respectiv, ci doar în Procesul verbal nr. 7 al ședinței ordinare din 26 septembrie 2017, care a fost anexat la decizia. Astfel, conform Registrului bunurilor imobile, terenul cu nr.cadastral 8501213083 nu poate fi extins din contul terenului alăturat dinspre str.Libertății, deoarece ultimul este unul public, care aparține spațiilor verzi, iar acestea nu se înstrăinează.

Potrivit art. 6 din Legea nr. 591 din 23.09.1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale, se stipulează:

(1) Spațiile verzi folosite în interes public constituie obiectul exclusiv al proprietății publice și nu pot fi privatizate sau arendate.

(2) Spațiile verzi de pe terenurile aflate în proprietate privată sunt proprietatea deținătorilor de terenuri private, relațiile dintre ei și autoritățile abilitate cu administrarea spațiilor verzi fiind reglementate de prezenta lege.

Totodată, vă relevăm că proprietarul bunului imobil cu nr.cadastral 8501213083, nu este doar SC „Linloricom-prim” S.R.L. Prin urmare, 71,02/100 îi revine SC „Linloricom-prim” S.R.L., 20, 92/100 îi revine cet. Cernean Anatolii

PRIMĂRIA ORĂȘULUI ȘTEFAN VODĂ
Intrare 590
16 11 2017

Vladimir, 2,5/100 îi revine cet. Reșetnic Tatiana Arcadie și 5,56/100 îi revine APL. Dat fiind faptul că cet. Cernean Anatolii Vladimir este proprietarul SC „Linloricom-prim” S.R.L., este necesar acordul scris al celorlalte părți, fapt ce nu a fost anexat la decizia nominalizată.

Tot aici, ținem să accentuăm faptul că decizia nu a întrunit numărul necesar de voturi în ședință. Din 16 consilieri prezenți, pentru au fost 7, împotriva - 9, nu a participat la vot - 1. Astfel, decizia urma să nu fie adoptată.

În această ordine de idei, considerăm că la adoptarea deciziei, Consiliul orășenesc Ștefan Vodă, a ignorat prevederile art.9 alin.(2) din Legea 317 din 18 iulie 2003 privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități ale administrației publice centrale și locale, care stabilesc că, actele normative ale autorităților administrației publice centrale și locale trebuie să corespundă întocmai prevederilor constituționale, legilor, precum și hotărîrilor și ordonanțelor Guvernului.

În temeiul argumentelor invocate, Oficiul Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat, în conformitate cu art. 68 alin. (3) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, solicită abrogarea Deciziei nr.7/5 din 26 septembrie 2017 „Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenurilor proprietate publică a or. Ștefan Vodă”, în termen de 30 zile.

Notă: Despre acțiunile întreprinse solicităm informații suplimentare în termen de 10 zile.

**Șef al Oficiului Teritorial Căușeni
al Cancelariei de Stat,
reprezentant al Guvernului în teritoriu**



Mihail ANTONOV