



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘĂNESC ȘTEFAN VODĂ

DECIZIE nr. 7/18
din 02 octombrie 2015

Cu privire la schimbarea destinației a apartamentului nr. 3 de pe str. 31 august nr. 8/1 și proiectarea unei anexe la el, proprietate privată a dlui Grati Vadim

Examenînd cererea dlui Grati Vadim nr. 678 din 21.08.2015 cu privire la schimbarea destinației a apartamentului personal ampasat pe adresa str. 31 august nr. 8/1 ap. 3 și proiectarea unei anexe la el și documentele prezentate:

în conformitate cu prevederile art. 3 și art. 5 alin. (2) din Legea nr. 835-XIII din 17.05.1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului; Legii nr. 163 din 09.07.2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție; pct. 3 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 306 din 30.03.2000;

în baza art. 14 alin. (2), lit. f) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE:

1. Se permite, dlui Grati Vadim, schimbarea destinației apartamentului nr. 3 din casa-bloc locativă de pe str. 31 august nr. 8/1, proprietate privată, amplasat la etajul I, cu suprafața încăperilor de 30,6 m², indicate în extrasul din Registrul bunurilor imobiliare cu nr. cadastral 8501213027, din spațiu locativ, în oficiu de contabilitate pentru gospodăria țărănească, cu ieșire separată.

2. Se permite, dlui Grati Vadim, executarea lucrărilor de construcții de replanificare parțială a încăperilor.

3. Se permite, dlui Grati Vadim, proiectarea unei anexe la intrare în oficiu, pe terenul aferent al casei-bloc, cu un nivel, cu dimensiunile planimetrice de 2,9x10,0 metri, din materiale ușor demontabile, cu mărimea cotei absolute a acoperișului mai jos cu 10 cm de la nivelul curat a pardoselelor apartamentelor de la etajul II a prezentei case (*conform schemelor anexate*).

4. Se interzice începerea construcției obiectului nominalizat fără ca dl Grati Vadim să prezinte la primărie:

- certificatul privind schimbarea destinației;
- raportul de expertizare tehnică privind posibilitatea transformării unui gol de fereastră în gol de ușă la anexă;

- certificatul de urbanism;
- proiectul de execuție, verificat;
- autorizația de construcție.

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcină dlui Dumitru Luchianov, specialist în problemele de arhitectură, construcție, gospodărie comunală și drumuri.

6. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:

- Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
- Întreprinderii de Stat "Cadastru", filiala Ștefan Vodă;
- arhitectului-șef al raionului;
- specialistului în problemele de arhitectură, construcție, gospodărie comunală și drumuri;
- solicitantului;
- publicului prin afișare și pe pagina web al primăriei.

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretarul Consiliului orășenesc



Vinidiet Lutenco

Iurie Nicolenco