



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC ȘTEFAN VODĂ



MD 4201, or. Ștefan Vodă, str. Ștefan cel Mare, nr.31, tel. +373 (242) 2-30-52, e-mail: [primaria.stefan-voda@apl.gov.md](mailto:primaria.stefan-voda@apl.gov.md)

DECIZIE nr.5/14

din 28 iulie 2023

**Cu privire la vânzarea terenului aferent**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b)-f), art. 77 alin. (4), art.78 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, Legii nr. 29 din 05.04.2019 privind delimitarea proprietății publice, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XIII din 25.07.1997, Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1428 din 16.12.2008, examinând cererea privind cumpărarea terenului aferent construcției private, depusă de SRL Ecoalimentprim și materialele anexate la cerere, **Consiliul orășenesc Ștefan Vodă DECIDE:**

1. Se vinde Societății cu Răspundere Limitate ECOALIMENTPRIM, data înregistrării în registrul de stat 08.06.2010, cod fiscal 1010608000965, terenul proprietate publică a orașului Ștefan Vodă din domeniu privat, cu suprafața de 0.3224 ha, amplasat în orașul Ștefan Vodă, str. Ștefan cel Mare și Sfint nr.47, numărul cadastral 8501213090, aferent clădirii de producere numărul cadastral 8501213090.01.
2. Se aprobă prețul de vânzare a terenului aferent construcției conform Raportului de evaluare nr.641/23 din 06.06.2023, în mărime de 202835.00 lei (două sute două mii opt sute treizeci și cinci lei 00 bani).
3. Cheltuielile pentru perfectarea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.
4. Se împuternicește primarul orașului Ștefan Vodă, dl Vladislav Cociu, să semneze contractul de vânzare-cumpărare a terenului aferent.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului orașului Ștefan Vodă, dlui Vladislav Cociu.
6. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă către Consiliul orășenesc Ștefan Vodă în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
7. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale și se aduce la cunoștință: persoanelor nominalizate, solicitantului.

Președintele ședinței  
Consiliului orășenesc  
*Andrei HARCENCO*



Contrasemnează:  
Secretarul Consiliului orășenesc  
*Ecaterina Rudenco*